



第5回
定時社員総会

会員報告資料



一般社団法人 全国住宅技術品質協会

本資料は2021年8月6日に開催されました本協会『第5回 定時社員総会』において決議されました下記の4議案につきましての報告資料となります。
 なお本総会は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、リモートによる開催と致しました。



第5回 定時社員総会 式次第

【議案】

- 第1号議案 2020年度 事業活動報告承認の件
- 第2号議案 2020年度 収支決算報告承認の件 同 監査報告
- 第3号議案 2021年度 事業計画（案）承認の件
- 第4号議案 2021年度 収支予算（案）承認の件



リモート開催状況

第1号議案 2020年度 事業活動報告承認の件

1. 会員数

自：2020年7月1日 ～ 至：2021年6月30日

会員	2019年度末 時点	入退会の状況		2020年度末 現在
	2020.6.30	入 会	退 会	2021.6.30
一般会員	395社	11社	9社	397社
協賛会員	6社	—	—	6社
特別会員	3社	—	—	3社
総 計	404社	11社	9社	406社

第1号議案 2020年度 事業活動報告承認の件

2. 会 議

2-1 2020年度『第4回』定時社員総会
2020年7月27日（月） 14:30～
総社員数：8名 出席社員数：8名

※本総会は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、リモートによる総会開催と致しました。

議案

- 第1号議案 2019年度 事業活動報告の件
- 第2号議案 2019年度 収支決算報告承認の件 同 監査報告
- 第3号議案 2020年度 事業計画（案）承認の件
- 第4号議案 2020年度 事業予算（案）承認の件
- 第5号議案 役員選任（理事・監事）の件
- 第6号議案 定款変更の件



第1号議案 2020年度 事業活動報告承認の件

2. 会 議

2-2 全国大会『第5回』2020年9月15日（予定）
全国大会については、新型コロナウイルス感染症拡大
防止のため中止 ※会員企業には各資料を郵送にて配布



2-3 理事会

第1回 理事会（臨時） 2020年7月27日
議題① 理事長並びに副理事長の選定について

第2回 理事会（定時） 2020年11月18日
議題① 公認会計士による会計レビュー業務の委託について
報告① 役員更新の登記完了について
報告② 全国大会中止に伴う活動報告資料の発送について
報告③ 2020年度 事業予算執行状況について（第1四半期）
報告④ 技能実習生受け入れ状況について

2. 会 議

第3回 理事会（定時） 2021年2月25日

議題① 社員（会員企業）の新規入社について

報告① 2020年度 事業予算執行状況について（第2四半期）

報告② 事務所の移転について

依頼① 次年度（21年度）事業計画検討について

第4回 理事会（定時） 2021年5月7日

議題① 2021年度 会費等の対応について

議題② 2021年度『全国大会』の開催方法について

報告① 2020年度 事業予算執行状況について（2月末時点）

報告② 2021年度 事業計画（案） 予算(案) 関連について

報告③ 地盤品質判定士協議会 資格制度監理委員変更 ほか
について

2. 会 議

第5回 理事会（定時） 2021年6月25日

議題① 2021年度事業予算（案）について

議題② 定時社員総会決議事項議案の承認について

議題③ 役員及び社員の退任承認並びに事務局の任免について

議題④ 2021年度『全国大会』の概要について

報告① 2020年度 事業予算執行状況について（第3四半期）

報告② 会員情報について

報告③ 2021年度 会費特別措置の対応に関する案内配信
について

報告④ 賃料の変更について

2. 会議

2-4 各委員会 ※地盤調査・補強工事共同、全委員会共通及び小委員会除く

- 地盤調査委員会：12回
- 補強工事委員会：11回
- 建物検査委員会：8回
- 測量委員会：4回
- 広報委員会：1回

3. 技術品質研修会

地盤技術品質研修会 2021年2月17日、18日
【地盤会員企業対象→全会員対象研修へ変更】

研修内容について、事前アンケート結果より人材育成に関する研修の希望が多く寄せられたことから内容を変更し開催

【事業概要】

開催日程：2021年2月17日、18日 14:00～ 90分

開催方法：オンライン開催（ZOOM）

参加人数：25社 64名

◆17日：15社 42名 ◆18日：10社 22名

セミナー内容：『人材育成セミナー』

イマドキの若手の育て方

～能力を引き出し、定着率を上げるための指導術～

セミナー講師：阿部 淳一郎 氏

(株)ラーニングエンターテイメント



**2021年度は
実践編を企画**

3. 技術品質研修会

建物検査技術品質研修会 2021年4月14日、17日、21日、24日

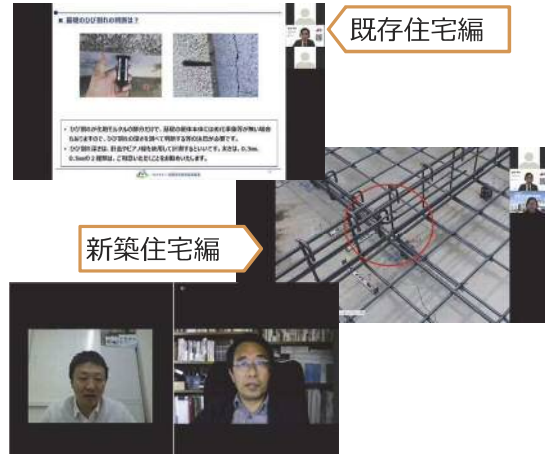
【事業概要】

開催日程：2021年4月14日、17日
21日、24日
開催方法：オンライン開催（ウェビナー）
参加人数：

開催日	参加人数
4月14日（水）	57名
4月17日（土）	37名
4月21日（水）	44名
4月24日（土）	23名
4日間 合計	161名

研修内容

- ◆既存住宅編：検査項目に対する解説
- ◆新築住宅編：配筋、構造躯体検査の不具合事例紹介



なお、測量委員会（6月開催予定）の同研修会は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため中止（次年度へ延期）

4. 認定資格試験（対策講座・認定試験・資格更新講座）

対策講座 地盤調査：2021年4月23日～5月22日
e-ラーニング (Web受講) 補強工事：2021年4月23日～5月22日

(受講者数)	宅地地盤調査主任	地盤補強設計主任	地盤補強施工主任	地盤補強施工技士
合計	130名	82名	76名	48名

認定試験 地盤調査：2021年5月23日

2020年度は同日開催

補強工事：2021年5月23日

※試験当日、一部試験会場が「緊急事態宣言」「まん延防止等重点措置」対象となり、受験者の安全を考慮し特別措置（事前辞退）により対応

会場別 受験者数	札幌	秋田	仙台	東京	名古屋	大阪	岡山	福岡	大分	合計	合格者
宅地地盤調査主任	5名	3名	6名	43名	22名	26名	13名	18名		136名	101名
地盤補強設計主任		2名	0名	34名	7名	9名	3名	3名		58名	43名
地盤補強施工主任	事前中止	2名	0名	18名	3名	11名	0名	2名		36名	30名
地盤補強施工技士		0名	5名	8名	4名	15名	3名	2名		37名	33名

第1号議案 2020年度 事業活動報告承認の件

4. 認定資格試験（対策講座・認定試験・資格更新講座）

資格更新講座 2021年2月1日～2月26日

e-ラーニング
(Web受講)

	合計
宅地地盤調査主任 (期日更新)	172名

各種認定資格者数 ※2021年6月末現在

資格名称	資格取得者数
宅地地盤調査主任	1,401名
地盤補強設計主任技士	280名
地盤補強施工管理主任技士	380名
地盤補強施工管理技士	475名 ※427名

※「施工管理技士」資格の総取得者数 475名のうち
48名が上位資格の「施工管理主任技士」に合格



第1号議案 2020年度 事業活動報告承認の件

5. 各委員会事業活動報告（地盤調査委員会）

宅地地盤調査員 教育の手引き作成

品質及び技術の向上

地盤調査業務における新人
教育用テキストを作成
・2021年4月完成
・同月 1部無償配布完了
以降、有償にて販売



次年度は管理者向けの
研修会を企画（予定）
業界人材育成の標準化
を目指します



管理者向け
オンライン研修会

なるほど！



会員各社での教育

5. 各委員会事業活動報告（補強工事委員会）

設計・施工ポイント集作成

品質及び技術の向上

設計・施工時の現場情報の利用
方法、情報収集時の注意点やポ
イントを解り易く取りまとめトラブル
未然防止用のポイント集を作成
(2021年6月完成)



★ポイント例

- ・車両搬入：車両のサイズ、道路幅 等
- ・架空線：架空線の種類、離隔距離 等
- ・吊上作業：ラフター吊り上げ能力、施工機重量 等

次年度の地盤技術品質研修会
にて地盤調査を含めた工程間の
認識統一を図るための研修会を
予定

5. 各委員会事業活動報告（建物検査委員会）

検査技術者認定制度

品質及び技術の向上

検査従事者向けにマナー関連の習得を目的に実施

【事業概要】

★既存住宅検査従事者用講習動画作成

- 建物検査マナーBOOK編
- 新型コロナウイルス感染症防止対策を
取るべき『7つ』の行動編
- ビジネスマナー編

★ビジネスマナー用テキスト作成

開催日程：2021年5月19日～31日
※Web講座（e-ラーニング）

受講者数：149/453名
※受講完了者には修了証発行



講習用動画

講習受講完了者
向け修了証

次年度事業化の方法検討

5. 各委員会事業活動報告（広報委員会）

HP会員専用サイトの開設 ※HP公開中
リスク対策情報の普及

会員向けのオンラインセミナー動画配信（期間限定）や社労士、弁護士によるワンポイント情報配信資料掲載、労務管理関連書類（雛型）掲載等、会員特典として閲覧可能な専用サイトを開設（12月よりHP内にて公開中）

次年度以降も更にブラッシュアップし、オンラインセミナー動画公開や会員限定情報掲載等様々な情報配信を予定



5. 各委員会事業活動報告（全委員会共通）

『労務・法律に関するオンラインセミナー』
リスク対策情報の普及

コロナ禍で顕在化した労使関連・法律関連課題解決・解説を対談形式で実施

【事業概要】

開催日程：2020年7月16日（労務関連）
2020年7月17日（法律関連）
開催方法：オンライン開催（ウェビナー）
参加人数：◆16日：32名 ◆17日：23名
セミナー講師：法律関連 菅谷弁護士
労務関連 櫻井社労士

セミナー内容：

・コロナ禍で顕在化した労務・法律関連課題について専門家より解説。また、会員より事前アンケートでの質問募り、理事長と対談形式で回答



【理事長との対談】
※オンライン配信



【両日セミナー講師】

第2号議案 2020年度 収支決算報告承認の件

1. 2020年度 収支決算報告明細書 (貸借対照表)

(単位:円)

2021年6月30日現在

科 目	当年度
I 資産の部	
1. 流動資産	
現金預金	47,464,523
売掛金	139,810
未収会費	5,030,970
未収貯蔵品	0
前払費用	8,052,404
貸倒引当金	55,000
	-31,024
流動資産合計	60,711,683
2. 固定資産	
(3) その他固定資産	
ソフトウェア	562,084
長期前払費用	468,000
その他固定資産合計	1,030,084
固定資産合計	1,030,084
資産合計	61,741,767
II 負債の部	
1. 流動負債	
未払費用	13,138,668
預り金	0
流動負債合計	13,138,668
負債合計	13,138,668
III 正味財産の部	
1. 指定正味財産	0
指定正味財産合計	0
2. 一般正味財産	48,603,099
正味財産合計	48,603,099
負債及び正味財産合計	61,741,767

流動資産	売掛金	標準書・マナー集等の会員からの追加注文売上 (5月～6月売上-各2ヶ月後に自動引落)
	未収会費	会費-自動引落先 (5月・6月請求-7月・8月自動引落分)
	未収金	(現状なし)
	貯蔵品	標準書やマナー集各種・液状化パンフ・安全手帳の在庫 又、新規作成の「教育の手引き」の在庫や切手等
	前払費用	顧問弁護士費用
固定資産	貸倒引当金	一定積み立て分
	ソフトウェア	(映像制作) ・建物状況調査現場説明 (HP掲載中) ・【新】建物検査技術者マナー教育講習用教育映像
	長期前払費用	PCA会計ソフト(一括支払・3年間(更新)-毎月経費計上)
流動負債	未払費用	6月分経費 (7月支払予定:当月計上-翌月支払の為)
	預り金	個人取引時の源泉徴収等-預り金(現状なし)
2.一般正味財産	2020年度 期末残高 (2021年度への繰越金)	

第2号議案 2020年度 収支決算報告承認の件

1. 2020年度 収支決算報告明細書 (収入の部)

自:2020年7月1日 至:2021年6月30日

(単位:円)

科 目	予算額	決算額	差異
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受取入金	400,000	200,000	200,000
受取会費	28,815,000	30,095,600	-1,280,600
事業収益	5,880,000	4,232,300	1,647,700
受取利息	0	15	-15
経常収益計	35,095,000	34,527,915	567,085

事業収益	調査・工事等の資格試験及び事前講習費、冊子やパンフレットの販売費 ※資格試験は特別措置対応 (事前辞退)により、減収
------	--

第2号議案 2020年度 収支決算報告承認の件

1. 2020年度 収支決算報告明細書 (支出の部：事業費1/4)

(単位：円)

科 目	予算額	決算額	差 異		
事 業 費	63,620,000	25,464,391	38,155,609		
委 員 会 運 営 費	6,931,000	1,906,578	5,024,422	委員会運営費	全委員会の合計金額
旅 費 交 通 費	6,056,000	1,874,518	4,181,482	技術品質研修会	全委員会の合計金額 ※一部中止・会場実施等をオンラインセミナーやe-ラーニングに変更し実施
会 議 費	0	24,300	-24,300	資格試験(事前講座)	地盤調査・補強工事の合算金額 ・事務全般を外部業者へ委託
通 信 費	0	7,760	-7,760	資格試験(更新講座)	・事前対策講座のe-ラーニング作成 ・更新講座のe-ラーニング作成
技 術 品 質 研 修 会	6,227,000	664,433	5,562,567	資格試験(新規試験)	※新規資格試験は緊急事態宣言対応として辞退制度(返金)を実施
旅 費 交 通 費	1,479,000	34,433	1,444,567	現地調査法体験学習会	地盤調査の内容・実地による調査を体験し、知識等を深める勉強会 ※新型コロナウイルス感染症拡大防止のため中止
会 議 費	1,410,000	0	1,410,000	新人教育研修会	地盤調査に関する新人教育用テキスト「教育の手引き」作成
業 務 委 託 手 数 料	3,338,000	630,000	2,708,000		
接 待 交 際 費	875,000	0	875,000		
資 格 試 験 (対 策 講 座)	1,319,000	771,387	547,613		
業 務 委 託 手 数 料	1,319,000	771,387	547,613		
資 格 試 験 (更 新)	640,000	866,700	-226,700		
事 務 費	0	4,320	-4,320		
業 務 委 託 手 数 料	640,000	862,380	-222,380		
資 格 試 験 (新 規 受 験)	7,435,000	4,087,756	3,347,244		
事 務 費	0	165,508	-165,508		
通 信 費	0	50,295	-50,295		
業 務 委 託 手 数 料	7,435,000	3,871,953	3,563,047		
現 地 調 査 法 体 験 学 習 会	3,380,000	9,000	3,371,000		
旅 費 交 通 費	1,400,000	0	1,400,000		
会 議 費	400,000	0	400,000		
業 務 委 託 手 数 料	1,580,000	9,000	1,571,000		
新 人 教 育 研 修 会	5,500,000	2,194,519	3,305,481		
旅 費 交 通 費	1,400,000	196,131	1,203,869		
会 議 費	700,000	117,619	582,381		
事 務 費	0	1,589,769	-1,589,769		
業 務 委 託 手 数 料	3,400,000	291,000	3,109,000		

第2号議案 2020年度 収支決算報告承認の件

1. 2020年度 収支決算報告明細書 (支出の部：事業費2/4)

(単位：円)

科 目	予算額	決算額	差 異		
ジ オ カ ル テ 整 備 研 修 会	700,000	0	700,000	ジオカルテ整備研修会	ジオカルテ機の日々のメンテナンス方法等について解説・体験研修 ※新型コロナウイルス感染症拡大防止のため中止
旅 費 交 通 費	300,000	0	300,000	施工品質確保実証実験	※新型コロナウイルス感染症拡大防止のため次年度へ延期
会 議 費	200,000	0	200,000	擁壁底盤鋼管載せ実証実験	小口径鋼管工法の擁壁底盤載せ施工による擁壁に与える影響を検証し、現場トラブル及び沈下事故の抑制を図る ※実験結果は会員へ配布
業 務 委 託 手 数 料	200,000	0	200,000	設計・施工ポイントセミナー資料	地盤補強工事の設計・施工時の現場情報収集にあたり、注意点やポイントを取り纏めトラブルの未然防止を図るポイント集を作成
施 工 品 質 確 保 実 証 実 験	1,960,000	0	1,960,000	検査技術者認定制度構築	検査依頼者の不安解消に向け、検査従事者育成として、建築技術や一般的マナー等を学習。受講修了者には修了証を発行し認定制度化
旅 費 交 通 費	600,000	0	600,000	建材メーカー等工場見学会	現場で使用する建材等の向上視察、一部体験により検査品質向上の研修 ※新型コロナウイルス感染症拡大防止のため中止
業 務 委 託 手 数 料	60,000	0	60,000	検査マニュアルシステム	Teachime Biz(システム・アプリ)を利用し、マニュアル作成・管理及び配信・閲覧
研 究 開 発 費	1,300,000	0	1,300,000	建物状況調査現場説明会	※新型コロナウイルス感染症拡大防止のため中止
擁 壁 底 盤 鋼 管 載 せ 実 証 実 験	3,180,000	5,074,150	-1,894,150		
旅 費 交 通 費	500,000	210,750	289,250		
業 務 委 託 手 数 料	180,000	60,000	120,000		
研 究 開 発 費	2,500,000	4,653,400	-2,153,400		
借 入 料	0	150,000	-150,000		
設 計 ・ 施 工 ポ イ ン ト セ ミ ナ ー 資 料	1,400,000	0	1,400,000		
旅 費 交 通 費	500,000	0	500,000		
業 務 委 託 手 数 料	900,000	0	900,000		
検 査 技 術 者 認 定 制 度 構 築	1,896,000	1,211,863	684,137		
業 務 委 託 手 数 料	1,896,000	1,086,863	809,137		
減 価 償 却 費	0	125,000	-125,000		
建 材 メ ー カ ー 等 工 場 見 学 会	1,800,000	50,000	1,750,000		
支 払 手 数 料	0	50,000	-50,000		
業 務 委 託 手 数 料	1,800,000	0	1,800,000		
検 査 マ ニ ュ ア ル シ ス テ ム	950,000	360,000	590,000		
事 務 費	0	360,000	-360,000		
支 払 手 数 料	350,000	0	350,000		
業 務 委 託 手 数 料	600,000	0	600,000		
建 物 状 況 調 査 現 場 説 明 会 (対 象 : 不 動 産 事 業)	1,269,000	522,504	746,496		
旅 費 交 通 費	769,000	0	769,000		
広 告 宣 伝 費	500,000	0	500,000		
減 価 償 却 費	0	522,504	-522,504		

第2号議案 2020年度 収支決算報告承認の件

1. 2020年度 収支決算報告明細書 (支出の部：事業費 3/4)

(単位：円)

科 目	予算額	決算額	差 異		
H P 更 新	1,000,000	475,000	525,000	HP更新	会員様専用ページの開設
広 告 宣 伝 費	1,000,000	475,000	525,000	ニュースリリース	各事業活動 3件発信→2件掲載 ※コロナ禍により事業中止等で配信回数減
ニ ュ ー ス リ リ ー ス	1,250,000	360,000	890,000		
広 告 宣 伝 費	1,250,000	360,000	890,000	会報誌	業者選定～企画内容確定 (2021年9月発刊予定) ※印刷・配布を次年度実施
会 報 誌	4,000,000	3,206,000	794,000		
旅 費 交 通 費	330,000	0	330,000	住宅に関する市場調査 (WEBアンケート調査)	改正宅建業法施行後の認知度や改正民法施行の認知度等に関連する内容をWebアンケートにより確認
通 信 費	120,000	0	120,000		
業 務 委 託 手 数 料	400,000	0	400,000	地盤工学会宅地防災検討委員会協賛	地盤工学会 関東支部にて検討するボーリング情報を用いた地盤モデル化を改良しサウンディング情報による補間技術を確立させる研究への協賛 ※先方都合により20年度は協賛無し
広 告 宣 伝 費	3,150,000	3,200,000	-50,000		
租 税 公 課	0	6,000	-6,000		
住宅に関する市場調査 (Webアンケート調査)	2,200,000	1,900,000	300,000		
支 払 手 数 料	2,200,000	1,900,000	300,000		
地盤工学会宅地防災検討委員会協賛	1,000,000	0	1,000,000		
広 告 宣 伝 費	1,000,000	0	1,000,000		



第2号議案 2020年度 収支決算報告承認の件

1. 2020年度 収支決算報告明細書 (支出の部：事業費 4/4)

(単位：円)

科 目	予算額	決算額	差 異		
法 律 相 談	900,000	632,813	267,187	法律相談	弁護士との顧問契約により会員向けの無償法律相談サービスの開設 上記相談サービス件数向上に向けたオンラインセミナー開催 (1回)
旅 費 交 通 費	0	29,673	-29,673	社会労務士相談	社労士との顧問契約により会員向けの無償労務関連相談サービスの開設 上記相談サービス件数向上に向けたオンラインセミナー開催 (2回)
支 払 手 数 料	900,000	0	900,000		
社 会 労 務 士 相 談	900,000	817,143	82,857	その他臨時セミナー開催費	当期中に追加事業等でセミナー等を開催するための予備予算
旅 費 交 通 費	0	66,037	-66,037	書籍の販売	書籍各種の販売分経費(原価)及び補強工事標準書改訂無償配布分原価、旧標準書処分費用
支 払 手 数 料	900,000	99,000	801,000		
通 信 費	0	1,345	-1,345	販促品配布費用	新規入会ツール提供や協会案内配布等費用
業 務 委 託 手 数 料	0	50,000	-50,000		
支 払 手 数 料	900,000	600,000	-600,000	業務改善支援	当期中にヒアリング希望会員への訪問及び各委員会研修会等で提案活動 ※希望会員 0件
支 払 手 数 料	0	600,000	-600,000	カンボジア実習生育成事業	※送出し機関の都合により当面延期
その他臨時セミナー開催費	2,500,000	0	2,500,000	カンボジア実習生受入事業補助 (渡航費用)	希望1社有：役員同行による現地学校内にて面接実施 ※次年度以降は送出し機関の都合により当面延期
旅 費 交 通 費	700,000	0	700,000		
支 払 手 数 料	400,000	0	400,000		
業 務 委 託 手 数 料	1,400,000	0	1,400,000		
書籍の販売 (標準書、現場マナー)	100,000	206,510	-106,510		
事 務 費	70,000	190,493	-120,493		
通 信 費	30,000	16,017	13,983		
販促品配布費用 (新規入会ツール等)	190,000	102,580	87,420		
事 務 費	30,000	35,017	-5,017		
通 信 費	10,000	5,163	4,837		
広 告 宣 伝 費	150,000	62,400	87,600		
業務改善支援	493,000	0	493,000		
旅 費 交 通 費	185,000	0	185,000		
支 払 手 数 料	308,000	0	308,000		
カンボジア実習生育成事業	3,000,000	0	3,000,000		
研 究 開 発 費	3,000,000	0	3,000,000		
カンボジア実習生受入事業補助 (渡航費用)	1,500,000	45,455	1,454,545		
教 育 費	1,500,000	45,455	1,454,545		

第2号議案 2020年度 収支決算報告承認の件

1. 2020年度 収支決算報告明細書 (支出の部：管理費1/1)

(単位：円)

科目	予算額	決算額	差異
管 理 費	36,637,480	34,289,187	2,348,293
旅 費 交 通 費	1,400,000	394,446	1,005,554
通 信 費	1,180,500	624,108	556,392
会 議 費	500,000	478	499,522
消 耗 品 費	50,000	3,258	46,742
接 待 交 際 費	1,445,000	88,669	1,356,331
賃 借 料	810,000	810,000	0
租 税 公 課	50,000	82,200	-32,200
諸 会 費	542,000	252,000	290,000
支 払 手 数 料	109,800	746,844	-637,044
業 務 委 託 費	24,180,000	24,090,000	90,000
広 告 宣 伝 費	100,000	0	100,000
事 務 費	2,270,180	2,098,259	171,921
貸 倒 引 当 金 繰 入	0	-17,552	17,552
雑 損 失	4,000,000	5,116,477	-1,116,477
経常費用計	100,257,480	59,753,578	40,503,902
評価損益等調整前当期経常増減額	-65,162,480	-25,225,663	-39,936,817
当期経常増減額	-65,162,480	-25,225,663	-39,936,817
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	-65,162,480	-25,225,663	-39,936,817
一般正味財産期首残高	0	73,828,762	-73,828,762
一般正味財産期末残高	-65,162,480	48,603,099	-113,765,579
Ⅱ 指定正味財産増減の部			
Ⅲ 正味財産期末残高	-65,162,480	48,603,099	-113,765,579

旅費交通費	理事会運営、他団体活動への参加の交通費・日当
通信費	請求書の発送費用・支払手数料等
接待交際費	弔電・供花(2件)
租税公課	社団 法人税、贈本代、契約書関連
諸会費	外部団体(3団体)会費
支払手数料	ネットバンキング利用料、税理士委託費、メールシステム利用等
業務委託費	事務局委託・行政書士委託等
事務費	事務所の共益費、会計ソフト、事務用品等
雑損失	消費税

2020年度 期末残高
(2021年度への繰越金額)

¥ 48,603,099 -



一般社団法人 全国住宅技術品質協会

22

第2号議案 2020年度 収支決算報告承認の件

2. 監査報告書

2021年7月29日(木)
協会事務所 会議室
(リモート開催)にて
齊藤監事による監査を
実施致しました。

2020年度 監査報告書

一般社団法人 全国住宅技術品質協会
代表理事 山口 喜 彦 殿

監事は、2020年7月1日から2021年6月30日までの事業年度の理事の職務の執行並びに財産及び損益の状況について、本監査報告書を作成し、以下の通り報告致します。

1. 監査の方法及びその内容

監事は、理事及び使用人等と意思の疎通を図り、情報の収集及び監査の環境整備に努めるとともに、理事会その他重要な会議に出席し、理事及び使用人等からその職務の執行状況について報告を受け、必要に応じて説明を求め、重要な決裁書類等を閲覧し、法人事務所において業務及び財産の状況、並びに実施について調査致しました。

さらに、会計帳簿又はこれに関する資料の調査を実施致しました。
以上の方法に基づき、当該事業年度に係る事業報告書及びその付属明細書、計算関係書類(貸借対照表、正味財産増減計算書及びこれらの付属明細書)について検討致しました。

2. 監査の結果

(1) 事業報告等の監査結果

一 事業報告及びその付属明細書は、法令及び定款に従い法人の状況を正しく示しているものと認めます。

二 理事の職務の執行に関する不正の行為又は法令若しくは定款に違反する重大な事実は認められません。

(2) 計算関係書類の監査結果

計算関係書類は、法人の財産及び損益の状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認めます。

以上

2021年7月29日

一般社団法人 全国住宅技術品質協会

監 事 齊 藤 武 司



一般社団法人 全国住宅技術品質協会

23

第3号議案 2021年度 事業計画（案）承認の件

1. 会議

1-1 2021年度 定時社員総会『第5回』
2021年8月6日（金）

※新型コロナウイルス感染症拡大防止のためリモートによる総会開催予定

1-2 全国大会

①2021年度 全国大会『第6回』

2021年9月21日（火） オンライン配信

②特別講演『昨日の自分より一歩前へ』

～卓球から学んだ挑戦することの大切さ～

平野 早矢香 様

（ロンドンオリンピック 卓球女子団体銀メダリスト）



平野 早矢香 様

1-3 理事会（定時・臨時含む年4回程度開催予定）

1-4 各委員会（年4～10回程度開催予定）

第3号議案 2021年度 事業計画（案）承認の件

2. 地盤調査・補強工事委員会共同

	事業名称	概要	事業予算	備考
1	地盤技術品質研修会	現場ポイント集を活用した品質向上セミナー	500,000円	1回/年 2講演/回 オンライン（予定）
	委員会運営費		0円	両委員会で予算計上
事業予算（案）計			500,000円	

第3号議案 2021年度 事業計画（案）承認の件

3. 地盤調査委員会

	事業名称	概要	事業予算	備考
1	宅地地盤調査主任 資格試験（新規）	認定資格試験	3,083,000円	全国7会場 （2月実施予定）
2	宅地地盤調査主任試験対策講座 （e-ラーニング）	資格試験対策講座	920,000円	Web講座 （1～2月実施予定）
3	宅地地盤調査主任更新講座 （e-ラーニング）	資格保有者用 更新講座	1,341,000円	Web講座 （1～2月実施予定）
4	地盤調査標準書改訂	JIS規格変更に伴う 標準書改訂	1,740,000円	12月完成（予定）
5	動画コンテンツ作成	各種調査法/試験方法 等に関する動画作成	2,430,000円	
6	地形・地質オンライン研修会	現場従事者向けの地形 地質の基礎研修会	360,000円	
7	新人教育者育成研修会 （教育の手引き書利用）	管理者向け教育方法の 研修会	542,000円	オンライン（予定）
	委員会運営費		1,390,000円	
事業予算（案）計			11,806,000円	

第3号議案 2021年度 事業計画（案）承認の件

4. 補強工事委員会

	事業名称	概要	事業予算	備考
1	地盤補強工事資格試験（新規）	認定資格試験	3,385,000円	2部門3資格 （5月実施予定）
2	地盤補強工事資格試験対策講座 （e-ラーニング）	資格試験対策講座	1,208,000円	2部門2講座
3	地盤補強工事資格更新講座 （e-ラーニング）	資格保有者用 更新講座	2,772,000円	2017年9月 資格取得者対象
4	施工品質確保に向けた実証実験	品質向上につながる 施工方法の検討	1,960,000円	2019年度から継続
5	地盤補強工事法律相談冊子作成	各種トラブル・対応に関 する法的見解冊子作製	3,726,000円	顧問弁護士監修
6	沈下事故事例紹介	沈下事故事例の紹介	120,000円	会員からの事例提供
7	各種評定工法情報交流	評定工法の宣伝機会、 導入機会の提供	80,000円	Web開催
	委員会運営費		1,240,000円	
事業予算（案）計			14,491,000円	

第3号議案 2021年度 事業計画（案）承認の件

5. 建物検査委員会

	事業名称	概要	事業予算	備考
1	建物検査技術品質研修会	検査技術者技術・品質 接遇向上の研修	807,000円	2022年1月～4月 (予定)
2	建物検査マニュアルシステム構築	システム利用料及び マニュアル監修・改訂	950,000円	
3	建物状況調査啓発活動	宅建事業者・エンド ユーザー向け建物状況 調査紹介・説明	1,804,000円	外部講師による Web開催(予定) 2回/年(予定)
4	建物検査技術者マナー教育講習	会員向けマナー教育 講習制度の実施	846,000円	マナー動画DVD作成
	委員会運営費		704,000円	
事業予算(案)計			5,111,000円	

第3号議案 2021年度 事業計画（案）承認の件

6. 測量委員会

	事業名称	概要	事業予算	備考
1	測量技術品質研修会①	民法・不動産登記法 改正に関する研修会	300,000円	2022年1月～4月 (予定)
2	測量技術品質研修会②	UAVドローン研修	550,000円	UAVドローン研修 20年度計画事業
	委員会運営費		670,000円	
事業予算(案)計			1,520,000円	

第3号議案 2021年度 事業計画（案）承認の件

7. 広報委員会

	事業名称	概要	事業予算	備考
1	HP運営（更新・改廃）	HP更新・改廃	1,000,000円	
2	ニュースリリース配信	全住品の取り組み(事業活動等)を外部へ配信	1,200,000円	各委員会協働活動 配信：共同PR社
3	会報誌の作成	会員及び業界向けの 会報誌を作成	1,000,000円	日経BP社
	委員会運営費		100,000円	
事業予算（案）計			3,300,000円	

第3号議案 2021年度 事業計画（案）承認の件

8. 全委員会共通

	事業名称	概要	事業予算	備考
1	法律相談サービス	法律相談(会員) オンラインセミナー予定	930,000円	菅谷弁護士 オンライン セミナー講師代含む
2	労務関連相談サービス	労務関連相談(会員) オンラインセミナー予定	1,130,000円	櫻井社労士 オンライン セミナー講師代含む
3	書籍の販売 (各標準書・マナー集等)	標準書等販促品 販売原価費用	240,000円	各種販促品（有償） （標準書・マナー集）
4	販促品配布費用 (新規入会ツール等)	新規加盟ツール 研修時の配布物等	180,000円	各種販促品（無償） （標準書・マナー集）
5	人材関連（教育・募集）研修会	オンラインセミナー等 (外部講師 含む)	1,800,000円	一部20年度継続内容
6	その他 臨時セミナー開催費	オンラインセミナー等 (外部講師 含む)	1,500,000円	全委員会セミナー等 共通予備費
事業予算（案）計			5,780,000円	

第4号議案 2021年度 収支予算 (案) 承認の件

1. 2021年度 収支予算 (案) 明細書 (収入の部)

自：2021年7月1日 至：2022年6月30日

(支出の部：管理費)

科 目	予 算 額
I 一般正味財産増減の部	
1. 経常増減の部	
(1) 経常収益	
受取入金	100,000
受取会費	33,540,000
事業収益	8,880,000
経常収益計	42,520,000
(2) 経常費用	
管理費	35,974,000
旅費交通費	775,000
通信費	903,320
会議費	160,000
消耗品費	20,000
接待交際費	905,000
賃借料	514,800
租税公課	80,000
諸会費	262,000
支払手数料	822,000
業務委託費	25,630,000
広告宣伝費	10,000
事務費	1,891,880
雑損失	4,000,000

受取会費	2021年度限定の特別措置により会費のみ減額 (減収見込：2,180万円)
事業収益	調査・工事等の資格試験及び更新・事前講習費、冊子やパンフレットの販売費
旅費交通費	理事会運営、他団体活動への参画等の交通費・日当
通信費	FAX通信費、切手・郵便代、振込手数料
会議費	全国大会会場費等
接待交際費	理事懇親会費、会員向け慶弔金、等
賃借料	事務所フロア使用料
租税公課	社団 法人税、贈本代、契約書関連等
諸会費	他団体の会費、新規加入費用等
支払手数料	ネットバンキング利用料、税理士委託費、メールシステム利用等
業務委託料	JHSへ事務局運営費、行政書士委託等
広告宣伝費	パンフレット等の配布
事務費	事務所の共益費、会計ソフト、事務用品等
雑損失	仮払消費税

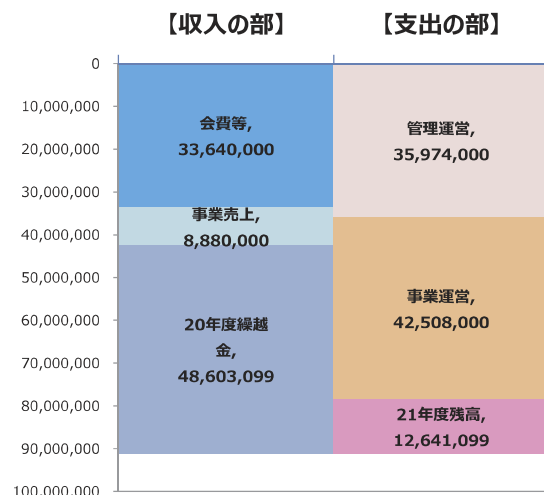
32

第4号議案 2021年度 収支予算 (案) 承認の件

1. 2021年度 収支予算 (案) 明細書 (支出の部：事業費)

(単位：円)

科 目	予 算 額
事業費	42,508,000
地盤調査・補強工事-共同	500,000
地盤調査委員会	11,806,000
補強工事委員会	14,491,000
建物検査委員会	5,111,000
測量委員会	1,520,000
広報委員会	3,300,000
全セグメント共通	5,780,000
経常費用計	78,482,000
評価損益調整前当期増減額	-35,962,000
評価損益等計	0
当期経常増減額	-35,962,000
2. 経常外増減の部	
(1) 経常外収益	
経常外収益計	0
(2) 経常外費用	
経常外費用計	0
当期経常外増減額	0
当期一般正味財産増減額	-35,962,000
一般正味財産期首残高	48,603,099
一般正味財産期末残高	12,641,099
II 指定正味財産増減の部	
当期指定正味財産増減額	0
指定正味財産期首残高	0
指定正味財産期末残高	0
III 正味財産期末残高	12,641,099



2021年度 期末残高(予定)

¥ 12,641,099-

33

決算報告書

自 2020年7月 1日
至 2021年6月30日



一般社団法人 全国住宅技術品質協会

貸借対照表

2021年 6月30日現在

一般会計

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	47,464,523	63,715,181	-16,250,658
売掛金	139,810	107,910	31,900
未収会費	5,030,970	7,988,165	-2,957,195
貯蔵品	8,052,404	6,331,558	1,720,846
前払費用	55,000	49,385	5,615
貸倒引当金	-31,024	-48,576	17,552
流動資産合計	60,711,683	78,143,623	-17,431,940
2. 固定資産			
(3) その他固定資産			
ソフトウェア	562,084	609,588	-47,504
長期前払費用	468,000	900,000	-432,000
その他固定資産合計	1,030,084	1,509,588	-479,504
固定資産合計	1,030,084	1,509,588	-479,504
資産合計	61,741,767	79,653,211	-17,911,444
II 負債の部			
1. 流動負債			
未払費用	13,138,668	5,819,344	7,319,324
預り金	0	5,105	-5,105
流動負債合計	13,138,668	5,824,449	7,314,219
負債合計	13,138,668	5,824,449	7,314,219
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
指定正味財産合計	0	0	0
2. 一般正味財産	48,603,099	73,828,762	-25,225,663
正味財産合計	48,603,099	73,828,762	-25,225,663
負債及び正味財産合計	61,741,767	79,653,211	-17,911,444

正味財産増減計算書

2020年 7月 1日 から 2021年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受 取 入 会 金	200,000	700,000	-700,000
受 取 会 費	30,095,600	58,939,593	-28,643,993
事 業 収 益	4,232,300	4,059,600	172,700
受 取 利 息	15	15	0
経常収益計	34,527,915	63,699,208	-29,171,293
(2) 経常費用			
事 業 運 営 費	25,464,391	21,224,904	4,239,487
委 員 会 費	1,906,578	3,482,628	-1,576,050
旅 費 交 通 費	1,874,518	3,110,269	-1,235,751
事 務 費	24,300	105,000	-80,700
通 信 費	7,760	0	7,760
接 待 交 際 費	0	267,359	-267,359
技 術 品 質 研 修 会	664,433	1,753,982	-1,089,549
旅 費 交 通 費	34,433	917,404	-882,971
会 議 費	0	441,555	-441,555
支 払 手 数 料	0	28,223	-28,223
業 務 委 託 手 数 料	630,000	366,800	263,200
資 格 試 験 (対 策 講 座)	771,387	624,219	147,168
事 務 費	0	15,480	-15,480
通 信 費	0	60,511	-60,511
業 務 委 託 手 数 料	771,387	548,228	223,159
資 格 試 験 (更 新)	866,700	1,324,539	-457,839
事 務 費	4,320	417,100	-412,780
通 信 費	0	60,511	-60,511
業 務 委 託 手 数 料	862,380	846,928	15,452
資 格 試 験 (新 規 受 験)	4,087,756	3,516,685	571,071
旅 費 交 通 費	0	164,560	-164,560
事 務 費	165,508	403,564	-238,056
通 信 費	50,295	585,511	-535,216
接 待 交 際 費	0	160,000	-160,000
業 務 委 託 手 数 料	3,871,953	2,203,050	1,668,903
海 外 研 修	0	2,488,772	-2,488,772
旅 費 交 通 費	0	2,324,681	-2,324,681
接 待 交 際 費	0	164,091	-164,091
現 地 調 査 法 体 験 学 習 会	9,000	127,874	-118,874
旅 費 交 通 費	0	70,874	-70,874
業 務 委 託 手 数 料	9,000	57,000	-48,000
安 全 衛 生 手 帳 の 作 成	0	1,298,875	-1,298,875
事 務 費	0	978,988	-978,988
通 信 費	0	180,587	-180,587
業 務 委 託 手 数 料	0	139,300	-139,300
新 人 教 育 研 修 会	2,194,519	285,000	1,909,519
旅 費 交 通 費	196,131	0	196,131
会 議 費	117,619	0	117,619
事 務 費	1,589,769	0	1,589,769
業 務 委 託 手 数 料	291,000	285,000	6,000
ジ オ カ ル テ 整 備 研 修 会	0	300,562	-300,562
旅 費 交 通 費	0	67,434	-67,434
会 議 費	0	92,128	-92,128
業 務 委 託 手 数 料	0	141,000	-141,000

正味財産増減計算書

2020年 7月 1日 から 2021年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
施 工 品 質 確 保 実 証 実 験	0	642,843	-642,843
旅 費 交 通 費	0	104,833	-104,833
研 究 開 発 費	0	538,010	-538,010
擁 壁 底 盤 鋼 管 載 せ 実 証 実 験	5,074,150	0	5,074,150
旅 費 交 通 費	210,750	0	210,750
業 務 委 託 手 数 料	60,000	0	60,000
研 究 開 発 費	4,653,400	0	4,653,400
賃 借 料	150,000	0	150,000
検 査 技 術 者 認 定 制 度 構 築	1,211,863	0	1,211,863
業 務 委 託 手 数 料	1,086,863	0	1,086,863
減 価 償 却 費	125,000	0	125,000
建 材 メ ー カ ー 等 工 場 見 学 会	50,000	348,031	-298,031
旅 費 交 通 費	0	33,031	-33,031
支 払 手 数 料	50,000	315,000	-265,000
検 査 マ ニ ュ ア ル シ ス テ ム	360,000	360,000	0
事 務 費	360,000	360,000	0
建 物 状 況 調 査 現 場 説 明 会 (対 象 : 不 動 産 事 業)	522,504	435,412	87,092
減 価 償 却 費	522,504	435,412	87,092
H P 更 新	475,000	218,000	257,000
広 告 宣 伝 費	475,000	218,000	257,000
ニ ュ ー ス リ リ ー ス	360,000	641,725	-281,725
広 告 宣 伝 費	360,000	641,725	-281,725
会 報 誌	3,206,000	0	3,206,000
広 告 宣 伝 費	3,200,000	0	3,200,000
租 税 公 課	6,000	0	6,000
住 宅 に 関 する 市 場 調 査 (W e b アン ケ 調 査)	1,900,000	1,940,000	-40,000
支 払 手 数 料	1,900,000	1,940,000	-40,000
法 律 相 談	632,813	0	632,813
旅 費 交 通 費	29,673	0	29,673
会 議 費	3,140	0	3,140
顧 問 料	600,000	0	600,000
社 会 労 務 士 相 談	817,143	0	817,143
旅 費 交 通 費	66,037	0	66,037
会 議 費	761	0	761
通 信 費	1,345	0	1,345
支 払 手 数 料	99,000	0	99,000
業 務 委 託 手 数 料	50,000	0	50,000
顧 問 料	600,000	0	600,000
書 籍 の 販 売 (標 準 書 、 現 場 マ ナ ー)	206,510	1,113,204	-906,694
事 務 費	190,493	947,800	-757,307
通 信 費	16,017	165,404	-149,387
業 務 改 善 支 援	0	36,298	-36,298
旅 費 交 通 費	0	6,298	-6,298
支 払 手 数 料	0	30,000	-30,000
カンボジア 実 習 生 受 入 事 業 補 助 (渡 航 費 用)	45,455	286,255	-240,800
旅 費 交 通 費	0	286,255	-286,255
教 育 費	45,455	0	45,455
販 促 品 配 布 費 用 (新 規 入 会 ツ ー ル 等)	102,580	0	102,580
事 務 費	35,017	0	35,017
通 信 費	5,163	0	5,163
広 告 宣 伝 費	62,400	0	62,400

正味財産増減計算書

2020年 7月 1日 から 2021年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
管 理 費	34,289,187	37,295,660	-3,006,473
旅 費 交 通 費	394,446	1,100,786	-706,340
通 信 費	624,108	717,036	-92,928
会 議 費	478	1,561,435	-1,560,957
消 耗 品 費	3,258	14,086	-10,828
図 書 費	0	1,800	-1,800
接 待 交 際 費	88,669	2,010,074	-1,921,405
賃 借 料	810,000	792,500	17,500
租 税 公 課	82,200	70,400	11,800
諸 会 費	252,000	132,000	120,000
支 払 手 数 料	746,844	1,947,794	-1,200,950
業 務 委 託 費	24,090,000	20,220,000	3,870,000
教 育 費	0	4,630	-4,630
広 告 宣 伝 費	0	923,171	-923,171
事 務 費	2,098,259	2,141,584	-43,325
顧 問 料	0	400,000	-400,000
貸 倒 引 当 金 繰 入	-17,552	-6,591	-10,961
雑 損 失	5,116,477	5,264,955	-148,478
経常費用計	59,753,578	58,520,564	1,233,014
評価損益等調整前当期経常増減額	-25,225,663	5,178,644	-30,404,307
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	-25,225,663	5,178,644	-30,404,307
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	-25,225,663	5,178,644	-30,404,307
一般正味財産期首残高	73,828,762	68,650,118	5,178,644
一般正味財産期末残高	48,603,099	73,828,762	-25,225,663
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	48,603,099	73,828,762	-25,225,663

予算対比正味財産増減計算書

2020年 7月 1日 から 2021年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科 目	予算額	決算額	差 異
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受 取 入 会 金	400,000	200,000	200,000
受 取 会 費	28,815,000	30,095,600	-1,280,600
事 業 収 益	5,880,000	4,232,300	1,647,700
受 取 利 息	0	15	-15
経常収益計	35,095,000	34,527,915	567,085
(2) 経常費用			
事 業 費	63,620,000	25,464,391	38,155,609
委 員 会 運 営 費	6,931,000	1,906,578	5,024,422
旅 費 交 通 費	6,056,000	1,874,518	4,181,482
事 務 費	0	24,300	-24,300
通 信 費	0	7,760	-7,760
技 術 品 質 研 修 会	6,227,000	664,433	5,562,567
旅 費 交 通 費	1,479,000	34,433	1,444,567
会 議 費	1,410,000	0	1,410,000
業 務 委 託 手 数 料	3,338,000	630,000	2,708,000
接 待 交 際 費	875,000	0	875,000
資 格 試 験 (対 策 講 座)	1,319,000	771,387	547,613
業 務 委 託 手 数 料	1,319,000	771,387	547,613
資 格 試 験 (更 新)	640,000	866,700	-226,700
事 務 費	0	4,320	-4,320
業 務 委 託 手 数 料	640,000	862,380	-222,380
資 格 試 験 (新 規 受 験)	7,435,000	4,087,756	3,347,244
事 務 費	0	165,508	-165,508
通 信 費	0	50,295	-50,295
業 務 委 託 手 数 料	7,435,000	3,871,953	3,563,047
現 地 調 査 法 体 験 学 習 会	3,380,000	9,000	3,371,000
旅 費 交 通 費	1,400,000	0	1,400,000
会 議 費	400,000	0	400,000
業 務 委 託 手 数 料	1,580,000	9,000	1,571,000
新 人 教 育 研 修 会	5,500,000	2,194,519	3,305,481
旅 費 交 通 費	1,400,000	196,131	1,203,869
会 議 費	700,000	117,619	582,381
事 務 費	0	1,589,769	-1,589,769
業 務 委 託 手 数 料	3,400,000	291,000	3,109,000
ジ オ カ ル テ 整 備 研 修 会	700,000	0	700,000
旅 費 交 通 費	300,000	0	300,000
会 議 費	200,000	0	200,000
業 務 委 託 手 数 料	200,000	0	200,000
施 工 品 質 確 保 実 証 実 験	1,960,000	0	1,960,000
旅 費 交 通 費	600,000	0	600,000
業 務 委 託 手 数 料	60,000	0	60,000
研 究 開 発 費	1,300,000	0	1,300,000
擁 壁 底 盤 鋼 管 載 せ 実 証 実 験	3,180,000	5,074,150	-1,894,150
旅 費 交 通 費	500,000	210,750	289,250
業 務 委 託 手 数 料	180,000	60,000	120,000
研 究 開 発 費	2,500,000	4,653,400	-2,153,400
賃 借 料	0	150,000	-150,000
設 計 ・ 施 工 ポ イ ン ト セ ミ ナ ー 資 料	1,400,000	0	1,400,000
旅 費 交 通 費	500,000	0	500,000
業 務 委 託 手 数 料	900,000	0	900,000

予算対比正味財産増減計算書

2020年 7月 1日 から 2021年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科 目	予算額	決算額	差 異
検査技術者認定制度構築	1,896,000	1,211,863	684,137
業務委託手数料	1,896,000	1,086,863	809,137
減価償却費	0	125,000	-125,000
建材メーカー等工場見学会	1,800,000	50,000	1,750,000
支払手数料	0	50,000	-50,000
業務委託手数料	1,800,000	0	1,800,000
検査マニュアルシステム	950,000	360,000	590,000
事務費	0	360,000	-360,000
支払手数料	350,000	0	350,000
業務委託手数料	600,000	0	600,000
建物状況調査現場説明会(対象:不動産事業)	1,269,000	522,504	746,496
旅費交通費	769,000	0	769,000
広告宣伝費	500,000	0	500,000
減価償却費	0	522,504	-522,504
H P 更新	1,000,000	475,000	525,000
広告宣伝費	1,000,000	475,000	525,000
ニューズリリース	1,250,000	360,000	890,000
広告宣伝費	1,250,000	360,000	890,000
会 報 誌	4,000,000	3,206,000	794,000
旅費交通費	330,000	0	330,000
通信費	120,000	0	120,000
業務委託手数料	400,000	0	400,000
広告宣伝費	3,150,000	3,200,000	-50,000
租税公課	0	6,000	-6,000
住宅に関する市場調査(Webアンケート調査)	2,200,000	1,900,000	300,000
支払手数料	2,200,000	1,900,000	300,000
地盤工学会宅地防災検討委員会協賛	1,000,000	0	1,000,000
広告宣伝費	1,000,000	0	1,000,000
法 律 相 談	900,000	632,813	267,187
旅費交通費	0	29,673	-29,673
会議費	0	3,140	-3,140
支払手数料	900,000	0	900,000
顧問料	0	600,000	-600,000
社 会 労 務 士 相 談	900,000	817,143	82,857
旅費交通費	0	66,037	-66,037
会議費	0	761	-761
通信費	0	1,345	-1,345
支払手数料	900,000	99,000	801,000
業務委託手数料	0	50,000	-50,000
顧問料	0	600,000	-600,000
その他臨時セミナー開催費	2,500,000	0	2,500,000
旅費交通費	700,000	0	700,000
会議費	400,000	0	400,000
業務委託手数料	1,400,000	0	1,400,000
書籍の販売(標準書、現場マナー)	100,000	206,510	-106,510
事務費	70,000	190,493	-120,493
通信費	30,000	16,017	13,983
販促品配布費用(新規入会ツール等)	190,000	102,580	87,420
事務費	30,000	35,017	-5,017
通信費	10,000	5,163	4,837
広告宣伝費	150,000	62,400	87,600
業務改善支援	493,000	0	493,000

予算対比正味財産増減計算書

2020年 7月 1日 から 2021年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科 目	予算額	決算額	差 異
旅 費 交 通 費	185,000	0	185,000
支 払 手 数 料	308,000	0	308,000
カンボジア実習生育成事業	3,000,000	0	3,000,000
研 究 開 発 費	3,000,000	0	3,000,000
カンボジア実習生受入事業補助(渡航費用)	1,500,000	45,455	1,454,545
教 育 費	1,500,000	45,455	1,454,545
管 理 費	36,637,480	34,289,187	2,348,293
旅 費 交 通 費	1,400,000	394,446	1,005,554
通 信 費	1,180,500	624,108	556,392
会 議 費	500,000	478	499,522
消 耗 品 費	50,000	3,258	46,742
接 待 交 際 費	1,445,000	88,669	1,356,331
賃 借 料	810,000	810,000	0
租 税 公 課	50,000	82,200	-32,200
諸 会 費	542,000	252,000	290,000
支 払 手 数 料	109,800	746,844	-637,044
業 務 委 託 費	24,180,000	24,090,000	90,000
広 告 宣 伝 費	100,000	0	100,000
事 務 費	2,270,180	2,098,259	171,921
貸 倒 引 当 金 繰 入	0	-17,552	17,552
雑 損 失	4,000,000	5,116,477	-1,116,477
経常費用計	100,257,480	59,753,578	40,503,902
評価損益等調整前当期経常増減額	-65,162,480	-25,225,663	-39,936,817
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	-65,162,480	-25,225,663	-39,936,817
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	-65,162,480	-25,225,663	-39,936,817
一般正味財産期首残高	0	73,828,762	-73,828,762
一般正味財産期末残高	-65,162,480	48,603,099	-113,765,579
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	-65,162,480	48,603,099	-113,765,579

財産目録

2021年 6月30日現在

一般会計

(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)				
	預金	普通預金		47,464,523
	売掛金			139,810
	未収会費			5,030,970
	貯蔵品			8,052,404
	前払費用			55,000
	貸倒引当金			-31,024
流動資産合計				60,711,683
(固定資産)				
その他固定資産				
	ソフトウェア			562,084
	長期前払費用			468,000
固定資産合計				1,030,084
資産合計				61,741,767
(流動負債)				
	未払費用			13,138,668
流動負債合計				13,138,668
負債合計				13,138,668
正味財産				48,603,099

2020年度 監査報告書

一般社団法人 全国住宅技術品質協会
代表理事 山口 喜 廣 殿

監事は、2020年 7月 1日から2021年 6月 30日までの事業年度の理事の職務の執行並びに財産及び損益の状況について、本監査報告書を作成し、以下の通り報告致します。

1. 監査の方法及びその内容

監事は、理事及び使用人等と意思の疎通を図り、情報の収集及び監査の環境整備に努めるとともに、理事会その他重要な会議に出席し、理事及び使用人等からその職務の執行状況について報告を受け、必要に応じて説明を求め、重要な決裁書類等を閲覧し、法人事務所において業務及び財産の状況、並びに実施について調査致しました。

さらに、会計帳簿又はこれに関する資料の調査を実施致しました。

以上の方法に基づき、当該事業年度に係る事業報告書及びその付属明細書、計算関係書類(貸借対照表、正味財産増減計算書及びこれらの付属明細書)について検討致しました。

2. 監査の結果

(1) 事業報告等の監査結果

- 一 事業報告及びその付属明細書は、法令及び定款に従い法人の状況を正しく示しているものと認めます。
- 二 理事の職務の執行に関する不正の行為又は法令若しくは定款に違反する重大な事実は認められません。

(2) 計算関係書類の監査結果

計算関係書類は、法人の財産及び損益の状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認めます。

以上

2021年 7月 29日

一般社団法人 全国住宅技術品質協会

監 事 齊 藤 武 司



収支予算書

自 2021年7月 1日
至 2022年6月30日



一般社団法人 全国住宅技術品質協会

収支予算書

2021年 7月 1日から2022年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科 目	予算額	前年度予算額	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受 取 入 会 金	100,000	400,000	-300,000
受 取 会 費	33,540,000	28,815,000	4,725,000
事 業 収 益	8,880,000	5,880,000	3,000,000
経常収益計	42,520,000	35,095,000	7,425,000
(2) 経常費用			
事 業 費	42,508,000	63,620,000	-21,112,000
技 術 品 質 研 修 会	2,157,000	6,227,000	-4,070,000
旅 費 交 通 費	407,000	1,479,000	-1,072,000
会 議 費	230,000	1,410,000	-1,180,000
業 務 委 託 手 数 料	1,520,000	3,338,000	-1,818,000
委 員 会 運 営 費	4,104,000	6,931,000	-2,827,000
旅 費 交 通 費	3,709,000	6,056,000	-2,347,000
接 待 交 際 費	395,000	875,000	-480,000
資 格 試 験 (対 策 講 座)	2,128,000	1,319,000	809,000
事 務 費	62,000	0	62,000
通 信 費	56,000	0	56,000
業 務 委 託 手 数 料	2,010,000	1,319,000	691,000
資 格 試 験 (更 新)	4,113,000	640,000	3,473,000
事 務 費	821,000	0	821,000
通 信 費	222,000	0	222,000
業 務 委 託 手 数 料	3,070,000	640,000	2,430,000
資 格 試 験 (新 規 受 験)	6,468,000	7,435,000	-967,000
事 務 費	1,691,000	0	1,691,000
通 信 費	1,565,000	0	1,565,000
業 務 委 託 手 数 料	3,212,000	7,435,000	-4,223,000
検 査 マ ニ ュ ア ル シ ス テ ム	950,000	950,000	0
事 務 費	350,000	0	350,000
支 払 手 数 料	0	350,000	-350,000
業 務 委 託 手 数 料	600,000	600,000	0
地 形 地 質 オ ン ラ イ ン 研 修	360,000	0	360,000
旅 費 交 通 費	180,000	0	180,000
業 務 委 託 手 数 料	180,000	0	180,000
施 工 品 質 確 保 実 証 実 験	1,960,000	1,960,000	0
旅 費 交 通 費	400,000	600,000	-200,000
業 務 委 託 手 数 料	60,000	60,000	0
研 究 開 発 費	1,500,000	1,300,000	200,000
建 物 状 況 調 査 啓 発 活 動	1,804,000	1,269,000	535,000
旅 費 交 通 費	72,000	769,000	-697,000
業 務 委 託 手 数 料	1,432,000	0	1,432,000
広 告 宣 伝 費	300,000	500,000	-200,000
現 地 調 査 法 体 験 学 習 会	0	3,380,000	-3,380,000
旅 費 交 通 費	0	1,400,000	-1,400,000
会 議 費	0	400,000	-400,000
業 務 委 託 手 数 料	0	1,580,000	-1,580,000
H P 更 新	1,000,000	1,000,000	0
広 告 宣 伝 費	1,000,000	1,000,000	0
ニ ュ ー ス リ リ ー ス	1,200,000	1,250,000	-50,000
広 告 宣 伝 費	1,200,000	1,250,000	-50,000
住 宅 に 関 す る 市 場 調 査 (W e b ア ン ケ 調 査)	0	2,200,000	-2,200,000
支 払 手 数 料	0	2,200,000	-2,200,000

収支予算書

2021年 7月 1日から2022年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科 目	予算額	前年度予算額	増 減
地盤工学会 宅地防災検討委員会協賛	0	1,000,000	-1,000,000
広 告 宣 伝 費	0	1,000,000	-1,000,000
その他臨時セミナー開催費	1,500,000	2,500,000	-1,000,000
旅 費 交 通 費	100,000	700,000	-600,000
会 務 議 費	200,000	400,000	-200,000
業 務 委 託 手 数 料	1,200,000	1,400,000	-200,000
書籍の販売(標準書、現場マナー)	240,000	100,000	140,000
事 務 費	200,000	70,000	130,000
通 信 費	40,000	30,000	10,000
業 務 改 善 支 援	0	493,000	-493,000
旅 費 交 通 費	0	185,000	-185,000
支 払 手 数 料	0	308,000	-308,000
カンボジア実習生育成事業	0	3,000,000	-3,000,000
研 究 開 発 費	0	3,000,000	-3,000,000
新 人 教 育 研 修 会	542,000	5,500,000	-4,958,000
旅 費 交 通 費	542,000	1,400,000	-858,000
会 務 議 費	0	700,000	-700,000
業 務 委 託 手 数 料	0	3,400,000	-3,400,000
ジ オ カ ル テ 整 備 研 修 会	0	700,000	-700,000
旅 費 交 通 費	0	300,000	-300,000
会 務 議 費	0	200,000	-200,000
業 務 委 託 手 数 料	0	200,000	-200,000
建 材 メ ー カ ー 等 工 場 見 学 会	0	1,800,000	-1,800,000
業 務 委 託 手 数 料	0	1,800,000	-1,800,000
会 報 誌	1,000,000	4,000,000	-3,000,000
旅 費 交 通 費	0	330,000	-330,000
通 信 費	0	120,000	-120,000
業 務 委 託 手 数 料	30,000	400,000	-370,000
広 告 宣 伝 費	900,000	3,150,000	-2,250,000
租 税 公 課	70,000	0	70,000
カンボジア実習生受入事業補助(渡航費用)	0	1,500,000	-1,500,000
教 育 費	0	1,500,000	-1,500,000
擁壁底盤鋼管載せ実証実験	0	3,180,000	-3,180,000
旅 費 交 通 費	0	500,000	-500,000
業 務 委 託 手 数 料	0	180,000	-180,000
研 究 開 発 費	0	2,500,000	-2,500,000
設計・施工ポイントセミナー資料	0	1,400,000	-1,400,000
旅 費 交 通 費	0	500,000	-500,000
業 務 委 託 手 数 料	0	900,000	-900,000
検査技術者認定制度(マナー教育講習)	846,000	1,896,000	-1,050,000
通 信 費	90,000	0	90,000
業 務 委 託 手 数 料	756,000	1,896,000	-1,140,000
販促品配布費用(新規加盟ツール等)	180,000	190,000	-10,000
事 務 費	20,000	30,000	-10,000
通 信 費	20,000	10,000	10,000
広 告 宣 伝 費	140,000	150,000	-10,000
法 律 相 談	930,000	900,000	30,000
旅 費 交 通 費	20,000	0	20,000
会 務 議 費	10,000	0	10,000
支 払 手 数 料	0	900,000	-900,000
顧 問 料	900,000	0	900,000

収支予算書

2021年 7月 1日から2022年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科 目	予算額	前年度予算額	増 減
社 会 労 務 士 相 談	1,130,000	900,000	230,000
旅 費 交 通 費	20,000	0	20,000
会 議 費	10,000	0	10,000
支 払 手 数 料	0	900,000	-900,000
業 務 委 託 手 数 料	200,000	0	200,000
顧 問 料	900,000	0	900,000
地 盤 調 査 標 準 書 (改 訂)	1,740,000	0	1,740,000
事 務 費	1,000,000	0	1,000,000
通 信 費	500,000	0	500,000
業 務 委 託 手 数 料	240,000	0	240,000
動 画 コ ン テ ン ツ 作 成	2,430,000	0	2,430,000
旅 費 交 通 費	500,000	0	500,000
業 務 委 託 手 数 料	1,930,000	0	1,930,000
補 強 工 事 法 律 相 談 冊 子 作 成	3,726,000	0	3,726,000
旅 費 交 通 費	100,000	0	100,000
事 務 費	2,215,000	0	2,215,000
通 信 費	345,000	0	345,000
業 務 委 託 手 数 料	1,066,000	0	1,066,000
沈 下 事 故 事 例 紹 介	120,000	0	120,000
業 務 委 託 手 数 料	120,000	0	120,000
評 定 工 法 情 報 交 流	80,000	0	80,000
旅 費 交 通 費	80,000	0	80,000
人 材 関 連 研 修 会 (教 育 / 募 集)	1,800,000	0	1,800,000
旅 費 交 通 費	150,000	0	150,000
会 議 費	100,000	0	100,000
事 務 費	50,000	0	50,000
業 務 委 託 手 数 料	1,500,000	0	1,500,000
管 理 費	35,974,000	36,637,480	-663,480
旅 費 交 通 費	775,000	1,400,000	-625,000
通 信 費	903,320	1,180,500	-277,180
会 議 費	160,000	500,000	-340,000
消 耗 品 費	20,000	50,000	-30,000
接 待 交 際 費	905,000	1,445,000	-540,000
賃 借 料	514,800	810,000	-295,200
租 税 公 課	80,000	50,000	30,000
諸 会 費	262,000	542,000	-280,000
支 払 手 数 料	822,000	109,800	712,200
業 務 委 託 費	25,630,000	24,180,000	1,450,000
広 告 宣 伝 費	10,000	100,000	-90,000
事 務 費	1,891,880	2,270,180	-378,300
雑 損 失	4,000,000	4,000,000	0
経 常 費 用 計	78,482,000	100,257,480	-21,775,480
評 価 損 益 等 調 整 前 当 期 経 常 増 減 額	-35,962,000	-65,162,480	29,200,480
評 価 損 益 等 計	0	0	0
当 期 経 常 増 減 額	-35,962,000	-65,162,480	29,200,480

収支予算書

2021年 7月 1日から2022年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科 目	予算額	前年度予算額	増 減
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	-35,962,000	-65,162,480	29,200,480
一般正味財産期首残高	48,603,099	73,828,762	-25,225,663
一般正味財産期末残高	12,641,099	8,666,282	3,974,817
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	12,641,099	8,666,282	3,974,817