

# 第4回 定時社員総会

---

## 会員報告資料



一般社団法人 全国住宅技術品質協会

本資料は2020年7月27日に開催されました本協会『第4回 定時社員総会』において決議されました下記の6議案につきましての報告資料となります。  
 なお本総会は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、リモートによる開催と致しました。



# 第4回 定時社員総会 式次第

## 【議案】

- 第1号議案 2019年度 事業活動報告承認の件
- 第2号議案 2019年度 収支決算報告承認の件 同 監査報告
- 第3号議案 2020年度 事業計画（案）承認の件
- 第4号議案 2020年度 収支予算（案）承認の件
- 第5号議案 役員選任（理事・監事）の件
- 第6号議案 定款変更の件



【リモート状況】

## 第1号議案 2019年度 事業活動報告承認の件

### 1. 会員数

自：2019年7月1日 ～ 至：2020年6月30日

会員	2018年度末 現在	入退会の状況		2019年度末 現在
	2019.6.30	入 会	退 会	2020.6.30
一般会員	380社	33社	18社	395社
協賛会員	4社	2社	—	6社
特別会員	3社	—	—	3社
<b>総 計</b>	<b>387社</b>	<b>35社</b>	<b>18社</b>	<b>404社</b>

## 第1号議案 2019年度 事業活動報告承認の件

### 2. 会 議

2-1 2019年度 定時社員総会『第3回』  
2019年7月24日（水） 16:00～  
総社員数：8名 出席社員数：8名

#### 議案

- 第1号議案 2018年度 事業活動報告の件
- 第2号議案 2018年度 収支決算報告承認の件 同 監査報告
- 第3号議案 2019年度 事業計画（案）承認の件
- 第4号議案 2019年度 事業予算（案）承認の件



## 第1号議案 2019年度 事業活動報告承認の件

### 2. 会 議

2-2 全国大会『第4回』  
①2019年度 全国大会  
2019年8月28日（水）  
東京都 第一ホテル東京  
参加者：171名（98社）

#### ②特別講演

『リーダーってなんやねん!?!』～人のこころのつかみ方～  
大谷 由里子 様（志縁塾 代表取締役）

#### ③懇親会

#### ④懇親コンペ（翌日）



大谷 由里子 様

## 2. 会 議

### 2-3 理事会

第1回 理事会（臨時） 2019年7月24日

議題①2019年度 事業計画及び収支予算（案）承認の件

議題②2018年度 事業活動及び収支決算報告承認の件

議題③2018年度 各種表彰関連について

第2回 理事会（定時） 2019年11月21日

議題① 技能実習生受入支援事業に関する募集計画報告及び  
職種追加協力について

報告① 全国大会アンケート結果について

報告② 2019年度 事業予算執行状況について

報告③ 業務委託手数料覚書締結について

報告④ 地盤工学会 関東支部の活動について

報告⑤ 日建学院との提携フロー（案）について

## 2. 会 議

報告⑥ 各委員会事業の進捗について

第3回 理事会（定時） 2020年3月3日

議題①新型コロナウイルス対応策（暫定案）について

議題②各規程の改定（追記）について

議題③社労士との顧問契約の内容及び予算流用について

議題④次年度『全国大会』開催予定日程について

報告①会員状況について

報告②第2四半期 決算状況について

報告③次年度役員等 候補検討について

報告④弁護士との顧問契約の内容及び予算流用について

報告⑤NPO 日本カンボジア交流協会との協議結果報告について

報告⑥その他 連絡事項について

報告⑦各委員会事業の進捗について

## 2. 会 議

第4回 理事会（定時） 2020年6月16日

議題①2020年度 事業予算（案）について

議題②2020年度 特別措置（案）について

議題③社員・役員の任期満了に伴う再任の承認等について

議題④理事会運営規程の制定について

議題⑤委員会運営規程の改定について

報告①2019年度 事業予算執行状況について

報告②今後の運営体制について

報告③定時社員総会開催日程について

報告④『全国大会』開催可否判断について

報告⑤その他 連絡事項について

報告⑥各委員会事業の進捗について

## 2. 会 議

2-4 各委員会 ※全委員会共通及び小委員会除く

■地盤調査・補強工事委員会共同：3回

■地盤調査委員会：8回

■補強工事委員会：7回

■建物検査委員会：8回

■測量委員会：5回

■広報委員会：2回

## 第1号議案 2019年度 事業活動報告承認の件

### 3. 技術品質研修会

建物検査技術品質研修会 2019年11月13日～2020年2月19日

※e-ラーニング受講含む

(建物検査委員会)

	札幌	仙台	新潟	東京①	東京②	名古屋	大阪	岡山	神奈川
	17名	3名	2名	57名	39名	13名	16名	3名	30名

※福岡、松山は新型コロナウイルス感染症拡大防止のため中止とし、研修未受講者（欠席）を含めて、e-ラーニングによる研修受講に変更

福岡	松山	欠席者	合計
9名	1名	44名	234名



【研修会状況】

- ・事故事例から学ぶグループディスカッション
- ・シロアリに関する基礎知識

蟻道の見分けは難しい？



なお、地盤関連（6月予定）及び測量（4月予定）の同研修会は、いずれも新型コロナウイルス感染症拡大防止のため中止

## 第1号議案 2019年度 事業活動報告承認の件

### 4. 認定資格試験（対策講座・認定試験・資格更新講座）

対策講座 地盤調査：2020年1月10日～2月15日

e-ラーニング  
(Web受講)

補強工事：新型コロナウイルス感染症拡大防止のため中止

(受講者数)	宅地地盤調査主任	
合計	129名	新型コロナウイルス感染症拡大防止のため今年度は中止

認定試験 地盤調査：2020年2月16日

補強工事：新型コロナウイルス感染症拡大防止のため中止

(受験者数)	実施日	北海道	東北	東京	中部	関西	中四国	九州	合計	合格者
宅地地盤調査主任	2/16	11名	23名	68名	17名	21名	26名	24名	190名	132名
地盤補強設計主任		－名	－名	－名	－名	－名	－名	－名	－名	－名
地盤補強施工主任		－名	－名	－名	－名	－名	－名	－名	－名	－名
地盤補強施工技士		－名	－名	－名	－名	－名	－名	－名	－名	－名

新型コロナウイルス感染症拡大防止のため今年度は中止

第1号議案 2019年度 事業活動報告承認の件

4. 認定資格試験（対策講座・認定試験・資格更新講座）

資格更新講座 2020年1月10日～2月15日

e-ラーニング  
(Web受講)

	合計
宅地地盤調査主任 (期日更新)	293名

各種認定資格者数 ※2020年6月末現在

資格名称	資格取得者数
宅地地盤調査主任	1,418名
地盤補強設計主任技士	237名
地盤補強施工管理主任技士	350名
地盤補強施工管理技士	401名 ※442名

※「施工管理技士」資格の総取得者数 442名のうち  
41名が上位資格の「施工管理主任技士」に合格



第1号議案 2019年度 事業活動報告承認の件

5. 各委員会事業活動報告（地盤調査・補強工事委員会共同）

海外視察研修（タイ王国）

品質及び技術の向上

タイの地質学博物館の視察や現地住宅造成現場の視察、また歴史的建造物の視察等を通じ、技術や住宅市場に関する見地を広げる目的で研修を実施

【事業概要】

開催日程：2019年11月25日～29日

視察場所：タイ王国

視察内容：地質学博物館視察  
アマタナコン工業団地内  
住宅造成地視察

参加人数：20名

※全住品役員、事務局含む



※視察内容は別途報告書作成のうえ郵送にて会員へ配布（9月初旬予定）

## 5. 各委員会事業活動報告（地盤調査・補強工事委員会共同）

### 安全手帳作成 品質及び技術の向上

会員各社の安全衛生管理への意識向上を目的として、現場に携行できる安全手帳を作成（3月完成・5月配布）

資格所有者並びに会員企業へ無償配布完了（5月）以降、有償にて販売（500円/冊）

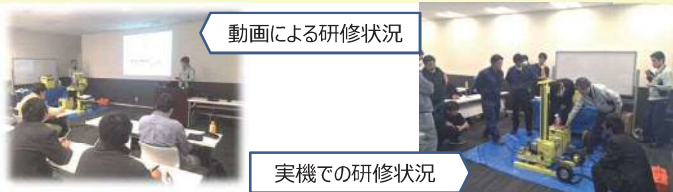


## 5. 各委員会事業活動報告（地盤調査委員会）

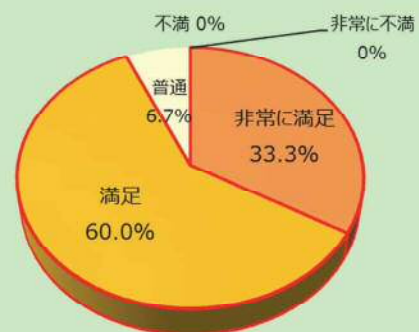
### ジオカルテ整備研修会 品質及び技術の向上

機械の性能維持、調査品質の確保のため、正しい整備方法の習得を目的に実施

【事業概要】※協賛会員（日東精工社）と協働  
開催日程：2020年1月22日（東京）  
2020年1月29日（大阪）  
参加人数：東京会場：18社22名  
大阪会場：17社23名  
研修内容：メンテナンス手帳をベースとし動画及び実機を用いて整備を体験



研修会【総合満足度】n=45





## 5. 各委員会事業活動報告（補強工事委員会）

### 地盤補強工事標準書の改訂 品質及び技術の向上

センター指針の改訂に伴う対応、  
また内容の軽微な修正を目的に  
地盤補強工事標準書を改訂  
(4月完成・6月中配布完了)



【第1版2刷(2020.04)】

当初、改訂標準書での資格試験を  
予定していたが、資格試験を中止と  
したため、6月に会員へ無償配布  
以降、有償にて販売

次回資格試験受験者へも無償配布  
(予定)

## 5. 各委員会事業活動報告（広報委員会）

### 市場調査（Webアンケート） ※後日HPにて公開（予定） リスク対策情報の普及

既存住宅の建物状況調査や  
瑕疵保険など関連する意識  
調査（定点観測）からの課題  
抽出、並びに改正民法施行に  
伴う意識調査アンケートを実施



アンケート結果から、課題を抽出し、  
主に建物検査委員会にて  
セミナー等の事業化を検討

## 5. 各委員会事業活動報告（全委員会共通）

### 『民法改正セミナー』

リスク対策情報の普及

「改正民法」施行のポイント並びに建設業界に関連する法律知識向上を目的に実施

#### 【事業概要】

開催日程：2020年3月4日（東京）

参加人数：13社22名

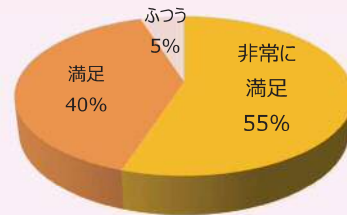
セミナー講師：菅谷弁護士

研修状況



菅谷弁護士

#### セミナー【総合満足度】n=20



参加者の90%以上が満足！

#### 【参加者の声】

- ◆法律は解りづらい部分が多いが噛み砕いて説明してくれたので良かった。
- ◆発注・受注者における責任問題についての見解を細かく聞いてみたい。

## 第2号議案 2019年度 収支決算報告承認の件

### 1. 2019年度 収支決算報告明細書（貸借対照表）

自：2019年7月1日 至：2020年6月30日

科目		(単位：円) 当年度
<b>I 資産の部</b>		
1. 流動資産		
現金預金		63,715,181
売掛金		107,910
未収会費		7,988,165
未収金		0
貯蔵品		6,331,558
前払費用		49,385
貸倒引当金		-48,576
<b>流動資産合計</b>		<b>78,143,623</b>
2. 固定資産		
(3) その他固定資産		
ソフトウェア（会計システム）		609,588
長期前払費用		900,000
<b>その他固定資産合計</b>		<b>1,509,588</b>
<b>固定資産合計</b>		<b>1,509,588</b>
<b>資産合計</b>		<b>79,653,211</b>
<b>II 負債の部</b>		
1. 流動負債		
未払費用		5,819,344
預り金		5,105
<b>流動負債合計</b>		<b>5,824,449</b>
<b>負債合計</b>		<b>5,824,449</b>
<b>III 正味財産の部</b>		
1. 指定正味財産		
指定正味財産合計		0
<b>2. 一般正味財産</b>		<b>73,828,762</b>
<b>正味財産合計</b>		<b>73,828,762</b>
<b>負債及び正味財産合計</b>		<b>79,653,211</b>

流動資産	売掛金	標準書・マナー集等の会員からの追加注文売上（5月～6月上-各2ヶ月後に自動引落）
	未収会費	会費-自動引落先（5月・6月請求-7月・8月自動引落分）
	未収金	会費-振込み先の未入金（現状なし）
	貯蔵品	標準書やマナー集各種・液状化パンフ・協会案内の在庫又、新規作成の安全手帳の在庫や切手等
	前払費用	顧問弁護士費用
固定資産	貸倒引当金	一定積み立て分
	ソフトウェア	PCA会計ソフト（一括支払・3年間(更新)-毎月経費計上）
	長期前払費用	(映像制作) 建物状況調査現場説明（HP掲載中）
流動負債	未払費用	6月分経費（7月支払予定：当月計上-翌月支払の為）
	預り金	個人取引時の源泉徴収（預かり分）

2. 一般正味財産	2019年度 期末残高（2020年度への繰越金）
-----------	--------------------------

## 第2号議案 2019年度 収支決算報告承認の件

### 1. 2019年度 収支決算報告明細書 (収入の部)

自：2019年7月1日 至：2020年6月30日

(単位：円)

科 目	予算額	決算額	差 異
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受 取 入 会 金	500,000	700,000	-200,000
受 取 会 費	60,355,000	58,939,593	1,415,407
事 業 収 益	6,606,000	4,059,600	2,546,400
受 取 利 息	0	15	-15
<b>経常収益計</b>	<b>67,461,000</b>	<b>63,699,208</b>	<b>3,761,792</b>

事業収益	調査・工事等の資格試験及び事前講習費、冊子やパンフレットの販売費 ※補強工事試験が中止の為、減収
------	---



## 第2号議案 2019年度 収支決算報告承認の件

### 1. 2019年度 収支決算報告明細書 (支出の部：事業費1/4)

(単位：円)

科 目	予算額	決算額	差 異
<b>事 業 費</b>	<b>67,460,000</b>	<b>21,224,904</b>	<b>46,670,508</b>
委 員 会 運 営 費	9,038,000	3,482,628	5,555,372
旅 費 交 通 費	7,938,000	3,110,269	4,827,731
会 議 費	0	105,000	-105,000
接 待 交 際 費	1,100,000	267,359	832,641
技 術 品 質 講 習 会	7,872,000	1,753,982	6,118,018
旅 費 交 通 費	2,083,450	917,404	1,166,046
会 議 費	1,975,000	441,555	1,533,445
通 信 費	100,000	0	100,000
支 払 手 数 料	0	28,223	-28,223
業 務 委 託 手 数 料	3,713,550	366,800	3,346,750
資 格 試 験 ( 対 策 講 座 )	1,230,000	624,219	605,781
事 務 信 用 費	0	15,480	-15,480
通 信 費	0	60,511	-60,511
業 務 委 託 手 数 料	1,230,000	548,228	681,772
資 格 試 験 ( 更 新 )	770,000	1,324,539	-554,539
事 務 費	0	417,100	-417,100
通 信 費	0	60,511	-60,511
業 務 委 託 手 数 料	770,000	846,928	-76,928
資 格 試 験 ( 新 規 受 験 )	9,655,000	3,516,685	6,138,315
旅 費 交 通 費	1,660,000	164,560	1,495,440
会 議 費	250,000	0	250,000
事 務 費	275,000	403,564	-128,564
通 信 費	0	585,511	-585,511
接 待 交 際 費	460,000	160,000	300,000
業 務 委 託 手 数 料	7,010,000	2,203,050	4,806,950
海 外 研 修	3,940,000	2,488,772	1,451,228
旅 費 交 通 費	3,740,000	2,324,681	1,415,319
接 待 交 際 費	200,000	164,091	35,909

委員会運営費	全セグメントの合計金額
技術品質講習会	全セグメントの合計金額 ※一部(2月以降)中止しe-ラーニングによる研修を実施
資格試験(事前講座)	地盤調査・補強工事の合算金額 ・事務全般を外部業者へ委託 ・事前対策講座のe-ラーニング作成
資格試験(更新講座)	・更新講座のe-ラーニング作成 ・新規-接待交際費は補強工事試験の表彰金として
資格試験(新規試験)	※補強工事の試験は中止
海外研修	タイ王国 地質学博物館及び工業団地視察 20名参加(役員・事務局含む)



第2号議案 2019年度 収支決算報告承認の件

1. 2019年度 収支決算報告明細書 (支出の部：事業費2/4)

(単位：円)

科目	予算額	決算額	差異
安全衛生手帳の作成	2,560,000	1,298,875	1,261,125
事務費	2,000,000	978,988	1,021,012
通信費	500,000	180,587	319,413
業務委託手数料	60,000	139,300	-79,300
書籍の販売	100,000	1,113,204	-1,013,204
事務費	70,000	947,800	-877,800
通信費	30,000	165,404	-135,404
業務改善支援	570,000	36,298	533,702
旅費交通費	230,000	6,298	223,702
支払手数料	340,000	30,000	310,000
カンボジア実習生育成事業	3,000,000	0	3,000,000
研究開発費	3,000,000	0	3,000,000
カンボジア実習生受入事業補助(渡航費用)	2,500,000	286,255	2,213,745
教育費	2,500,000	0	2,500,000
旅費交通費	0	286,255	-286,255
施工品質確保実証実験	5,180,000	642,843	4,537,157
旅費交通費	1,000,000	104,833	895,167
業務委託手数料	180,000	0	180,000
研究開発費	3,700,000	538,010	3,161,990
賃借料	300,000	0	300,000
シオカルテ整備研修	830,000	300,562	529,438
旅費交通費	400,000	67,434	332,566
会議費	200,000	92,128	107,872
業務委託手数料	230,000	141,000	89,000
新人教育研修会	1,900,000	285,000	1,615,000
旅費交通費	800,000	0	800,000
事務費	200,000	0	200,000
業務委託手数料	900,000	285,000	615,000

安全衛生手帳の作成	安全衛生管理への意識向上を目的として、現場に携行できる安全衛生手帳を作成。地盤系会員へ配布
書籍の販売	書籍各種の販売分経費(原価)及び補強工事標準書改訂無償配布分原価、旧標準書処分費用
業務改善支援	当期中にヒアリング希望会員への訪問及び各委員会研修会等で提案活動
カンボジア実習生育成事業	※新型コロナの影響で現地必要機材提供が出来なかった為 来期へ移行
カンボジア実習生受入事業補助(渡航費用)	希望1社有：役員同行による現地学校内にて面接実施 ※新型コロナの影響で来日出来ておらず
施工品質確保実証実験	※新型コロナの影響により現場実証実験が延期 来期継続
シオカルテ整備研修	東京・大阪2会場にて実施 実際の機械を使い解説・体験
新人教育研修会	来期研修会実施に向け、当期は教育用テキスト作成等の検討会を実施

第2号議案 2019年度 収支決算報告承認の件

1. 2019年度 収支決算報告明細書 (支出の部：事業費3/4)

(単位：円)

科目	予算額	決算額	差異
地盤調査法体験学習会(ホーリング・SWS)	3,500,000	127,874	3,372,126
旅費交通費	1,400,000	70,874	1,329,126
会議費	520,000	0	520,000
教育費	110,000	0	1,100,000
業務委託手数料	480,000	57,000	423,000
検査マニュアルシステム	570,000	360,000	210,000
事務費	0	360,000	-360,000
支払手数料	360,000	0	360,000
業務委託手数料	210,000	0	210,000
建物状況調査現場説明会(対象:不動産事)	2,045,000	435,412	2,045,000
旅費交通費	586,000	0	586,000
会議費	324,000	0	324,000
支払手数料	1,045,000	0	1,045,000
業務委託手数料	90,000	0	90,000
減価償却費	0	435,412	-435,412
建材メーカー等工場見学会	1,500,000	348,031	1,151,969
旅費交通費	1,455,000	33,031	1,421,969
会議費	45,000	0	45,000
支払手数料	0	315,000	-315,000
測量機器自主点検DVD作成	550,000	0	550,000
旅費交通費	200,000	0	200,000
通信費	30,000	0	30,000
支払手数料	320,000	0	320,000

地盤調査法体験学習会	地盤調査の内容・実施体験し知識等を深める ※開催延期：来期へ移行
建物検査マニュアル(システム利用料)	Teachime Biz(システム・アプリ)を利用し、マニュアル作成・管理及び配信・閲覧
建物状況調査現場説明会	全日本不動産協会様と協働を進めていたが、現場手配が難航し、代替えとしてDVD作成(HP掲載) ※開催延期：来期継続
建材メーカー等工場見学会	現場で使用する建材等の向上視察、一部体験により検査品質向上の研修を実施予定 ※開催延期：来期へ移行
測量機器自主点検DVD作成	機器メーカーとの面談の結果、会員による自主点検項目は無い事が判明し中止

第2号議案 2019年度 収支決算報告承認の件

1. 2019年度 収支決算報告明細書 (支出の部：事業費4/4)

(単位：円)

科目	予算額	決算額	差異		
H P 更新	2,400,000	218,000	2,182,000	HP更新	ページ構成等の改定
広告宣伝費	2,400,000	218,000	2,182,000	ニュースリリース	各事業活動 6件発信-3件掲載
ニュースリリース	950,000	641,725	308,275	住宅に関する市場調査 (WEBアンケート調査)	改正宅建業法施行後の認知度や改正民法施行の認知度等に関連する内容をWebアンケートにより確認
広告宣伝費	950,000	641,725	308,275	会報誌	業者選定～企画内容確定 (2020年9月発刊予定) ※企画取材等が困難な為、 発刊を延期 来期継続
住宅に関する市場調査 (Webアンケート調査)	2,400,000	1,940,000	460,000	共通ポイントセミナー	企画内容等を検討中にコロナの影響を受け中止 ※標準書改訂で流用
支払手数料	2,400,000	1,940,000	460,000	その他 (臨時的)研修企画	対象は無し ※但し、本予算流用により法律・労務相談サービスを展開 (当期は管理費計上)
会報誌	2,000,000	0	2,000,000		
広告宣伝費	2,000,000	0	2,000,000		
共通ポイントセミナー	1,131,000	0	1,131,000		
旅費交通費	341,000	0	341,000		
会議費	10,000	0	10,000		
業務委託手数料	780,000	0	780,000		
その他臨時セミナー開催費	1,269,000	0	1,269,000		
旅費交通費	500,000	0	500,000		
会議費	300,000	0	300,000		
業務委託手数料	469,000	0	469,000		

第2号議案 2019年度 収支決算報告承認の件

1. 2019年度 収支決算報告明細書 (支出の部：管理費1/1)

(単位：円)

科目	予算額	決算額	差異		
管 理 費	38,873,000	37,295,660	1,577,340	旅費交通費	海外視察研修、理事会運営、他団体活動への参加の交通費・日当
旅費交通費	2,250,000	1,100,786	1,149,214	通信費	請求書の発送費用・支払手数料等
通信費	860,500	717,036	143,464	会議費	全国大会の会場費用等
消耗品	1,600,000	1,561,435	38,565	接待交際費	全国大会の懇親会、理事会後の懇親会費用等
図書費	50,000	14,086	35,914	支払手数料	全国大会時の特別講演料、その他外部委託時の企画手数料
接待交際費	0	1,800	-1,800	業務委託費	事務局委託・行政書士委託等
賞借料	3,460,000	2,010,074	1,449,926	事務費	事務所の共益費、会計ソフト、新規ツール(標準書等) 経費関連
租税公課	780,000	792,500	-12,500	顧問料	弁護士・社労士
諸会費	50,000	70,400	-20,400	雑損失	消費税
支払手数料	542,000	132,000	410,000		
業務委託費	2,204,800	1,947,794	257,006		
教育費	20,180,000	20,220,000	-40,000		
広告宣伝費	0	4,630	-4,630		
事務費	1,180,000	923,171	256,829		
顧問料	1,715,700	2,141,584	-425,884		
貸倒引当金繰入	0	400,000	-400,000		
雑損	0	-6,591	6,591		
雑損失	4,000,000	5,264,955	-1,264,955		
経常費用計	106,333,000	58,520,564	47,812,436		
評価損益等調整前当期経常増減額	-38,872,000	5,178,644	-44,050,644		
当期経常増減額	-38,872,000	5,178,644	-44,050,644		
2. 経常外増減の部					
(1) 経常外収益					
経常外収益計	0	0	0		
(2) 経常外費用					
経常外費用計	0	0	0		
当期経常外増減額	0	0	0		
当期一般正味財産増減額	-38,872,000	5,178,644	-44,050,644		
一般正味財産期首残高	0	68,650,118	-68,650,118		
一般正味財産期末残高	-38,872,000	73,828,762	-112,700,762		
II 指定正味財産増減の部					
III 正味財産期末残高	-38,872,000	73,828,762	-112,700,762		

2019年度 期末残高  
(2020年度への繰り越し金額)


¥ 73,828,762 -

課題：事業活動の計画的実施 (特に上半期)、  
但し、コロナの影響を想定した事業計画が必須

## 第2号議案 2019年度 収支決算報告承認の件

### 2. 監査報告書

2020年7月17日(金)  
協会事務所 会議室にて  
斉藤監事による監査を  
実施致しました。

<p>2019年度 監査報告書</p> <p>一般社団法人 全国住宅技術品質協会 代表理事 山口 喜 廣 殿</p> <p>監事は、2019年 7月 1日から2020年 6月 30日までの事業年度の理事の職務の執行並びに財産及び損益の状況について、本監査報告書を作成し、以下の通り報告致します。</p> <p>1. 監査の方法及びその内容</p> <p>監事は、理事及び使用人等と意思の疎通を図り、情報の収集及び監査の環境整備に努めるとともに、理事会その他重要な会議に出席し、理事及び使用人等からその職務の執行状況について報告を受け、必要に応じて説明を求め、重要な決裁書類等を閲覧し、法人事務所において業務及び財産の状況、並びに実施について調査致しました。 さらに、会計帳簿又はこれに関する資料の調査を実施致しました。 以上の方法に基づき、当該事業年度に係る事業報告書及びその付属明細書、計算関係書類(貸借対照表、正味財産増減計算書及びこれらの付属明細書)について検討致しました。</p> <p>2. 監査の結果</p> <p>(1) 事業報告等の監査結果</p> <p>一 事業報告及びその付属明細書は、法令及び定款に従い法人の状況を正しく示しているものと認めます。</p> <p>二 理事の職務の執行に関する不正の行為又は法令若しくは定款に違反する重大な事実は認められません。</p> <p>(2) 計算関係書類の監査結果</p> <p>計算関係書類は、法人の財産及び損益の状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認めます。</p> <p style="text-align: right;">以上</p> <p>2020年 7月 17日</p> <p style="text-align: right;">一般社団法人 全国住宅技術品質協会 監 事 斉 藤 武 司 </p>
--

## 第3号議案 2020年度 事業計画 (案) 承認の件

### 1. 会 議

1-1 2020年度 定時社員総会『第4回』  
2020年7月27日 (月)

※新型コロナウイルス感染症拡大防止のためリモートによる総会開催

1-2 理事会 (定時・臨時含む年4回程度開催予定)

1-3 各委員会 (年4~10回程度開催予定)

※全国大会 (第5回) は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため中止

## 第3号議案 2020年度 事業計画（案）承認の件

### 2. 地盤調査・補強工事委員会共同

	活動テーマ	内容	事業予算	備考
1	地盤技術品質研修会	外部講師によるセミナー、品質向上啓発の研修	3,400,000円	全国7会場(1回/年)開催時期検討中
2	業務改善支援事業	希望会員へのヒアリング及び助成費用	220,000円	業務改善委託契約は個社で直接契約
3	技能実習生育成事業(カンボジア王国)	送り出し機関での教育用機材支援費用	3,000,000円	
	委員会運営費		0円	両委員会で予算計上
事業予算(案) 計			6,620,000円	

## 第3号議案 2020年度 事業計画（案）承認の件

### 3. 地盤調査委員会

	活動テーマ	内容	事業予算	備考
1	宅地地盤調査主任試験対策講座(Web講座)	資格試験対策講座	960,000円	e-ラーニング
2	宅地地盤調査主任更新講座(Web講座)	資格保有者用更新講座	640,000円	e-ラーニング
3	宅地地盤調査主任資格試験(新規)	社団認定資格試験	3,560,000円	全国7会場(2月実施予定)
4	現地調査体験学習会	SWS試験や地形地質基礎知識と土質判別等の体験学習	3,380,000円	全国2会場(予定)開催時期は検討中
5	新人教育用カリキュラム作成	新人技術者教育用のカリキュラム作成	5,500,000円	今期資料完成及び研修会を企画
6	ジオカルテ整備研修会	調査機の整備に関する実地研修	700,000円	全国2会場(予定)開催時期は検討中
	委員会運営費		2,160,000円	
事業予算(案) 計			16,900,000円	

## 第3号議案 2020年度 事業計画（案）承認の件

### 4. 補強工事委員会

	活動テーマ	内容	事業予算	備考
1	資格試験対策講座（資格：3種） （Web講座）	資格試験対策講座 設計部門 施工管理部門	359,000円	e-ラーニング
2	地盤補強工事資格試験	設 計：1種類 施工管理：2種類	3,875,000円	全国7会場に加え 小会場を検討 開催時期は検討中
3	施工品質確保に向けた実証実験 （湿式柱状改良）	地盤補強工事の品質 向上につながる施工 方法の検討	1,960,000円	2019年度から継続 （再開時期検討中）
4	擁壁底盤載せ施工による 擁壁の安全性確認実験	小口径鋼管工法底盤 載せ施工検証	3,180,000円	
5	設計・施工のポイント集作成	設計品質・施工品質 向上のための資料作成	1,400,000円	
	委員会運営費		1,908,000円	
<b>事業予算（案） 計</b>			<b>12,682,000円</b>	



## 第3号議案 2020年度 事業計画（案）承認の件

### 5. 建物検査委員会

	活動テーマ	内容	事業予算	備考
1	建物検査技術品質研修会	検査技術者技術・品質 接遇向上の研修	2,127,000円	全国5会場＋リモート 開催3回（予定） 1回/年
2	建物検査マニュアルシステム構築 （Webマニュアル）	システム利用料及び マニュアル監修・改訂	950,000円	
3	建物状況調査啓発活動	宅建事業者・エンド ユーザー向け状況調査 紹介・説明	1,269,000円	全国主要都市15支部 の宅建協会と協働
4	検査技術者認定制度構築	協会独自の検査技術者 認定制度の構築	1,896,000円	
5	建材メーカー等工場視察研修会	検査技術者の知識向上 の研修	1,800,000円	東日本、西日本で 開催（予定）
6	業務改善支援事業	希望会員へのヒアリング 及び助成費用	273,000円	業務改善委託契約は 個社で直接契約
	委員会運営費		1,659,000円	
<b>事業予算（案） 計</b>			<b>9,974,000円</b>	





## 6. 測量委員会

	活動テーマ	内容	事業予算	備考
1	測量技術品質研修会	作業効率向上及び 技術・品質向上研修	700,000円	UAVドローン研修 2019年度延期事業
	委員会運営費		944,000円	
<b>事業予算（案） 計</b>			<b>1,644,000円</b>	

## 7. 広報委員会

	活動テーマ	内容	事業予算	備考
1	HP運営（更新・改廃）	会員専用ページ作成 Web受付機能追加等	1,000,000円	
2	ニュースリリース配信	各委員会との協働により 協会事業活動等を外部 へアピール	1,250,000円	
3	住宅に関する市場調査 （Webアンケート調査）	住宅関連の課題抽出の ため市場調査を実施	2,200,000円	課題は委員会内で 共有し事業化を検討
4	会報誌の作成	会員及び業界向けの 会報誌を作成	4,000,000円	配布時期：検討中
5	地盤工学会 関東支部 宅地防災検討委員会協賛	地盤工学会関東支部 委員会運営への協賛	1,000,000円	管理費より事業費へ 移行 3/3カ年目
	委員会運営費		260,000円	
<b>事業予算（案） 計</b>			<b>9,710,000円</b>	

## 第3号議案 2020年度 事業計画（案）承認の件

### 8. 全委員会共通

	活動テーマ	内容	事業予算	備考
1	技能実習生受入支援事業 (カンボジア王国技能実習生)	実習生受入面談時の 渡航費用助成	1,500,000円	助成額：50,000円 1会員1回限り
2	法律相談サービス	顧問弁護士への無償 法律相談（会員）	900,000円	顧問弁護士 菅谷弁護士
3	労務関連相談サービス	顧問社労士への無償労 務関連相談（会員）	900,000円	顧問社労士 櫻井特定社労士
4	書籍の販売 (各標準書・マナー集等)	標準書等販促品 対応費用（送料等）	100,000円	各種販促費：有償 (標準書・マナー集等)
5	販促品配布費用 (新規入会ツール等)	新規入会ツールや研修 時の配布物等	190,000円	各種販促費：無償 (標準書・マナー集等)
6	その他 臨時セミナー等 開催費用		2,500,000円	
<b>事業予算（案）計</b>			<b>6,090,000円</b>	

## 第4号議案 2020年度 収支予算（案）承認の件

### 1. 2020年度 収支予算（案）明細書 （収入の部） （支出の部：管理費）

自：2020年7月1日 至：2021年6月30日

(単位：円)

科 目	予 算 額
I 一般正味財産増減の部	
1. 経常増減の部	
(1) 経常収益	
受取入会金	400,000
受取会費	28,815,000
事業収益	5,880,000
経常収益計	35,095,000
(2) 経常費用	
<b>管 理 費</b>	<b>36,637,480</b>
旅費交通費	1,400,000
通 信 費	1,180,500
会 議 費	500,000
消 耗 品 費	50,000
接待交際費	1,445,000
賃 借 料	810,000
租 税 公 課	50,000
支払手数料	209,800
業務委託費	24,080,000
事 務 費	2,270,180
広 告 宣 伝 費	100,000
諸 会 費	542,000
雑 損 失	4,000,000

#### 2020/06/16理事会決議にて特別措置実行により減収

受取会費	2020年度限定の特別措置により年会費及び会費の減額（減収見込：2,580万円）
事業収益	調査・工事等の資格試験及び事前講習費、冊子やパンフレットの販売費

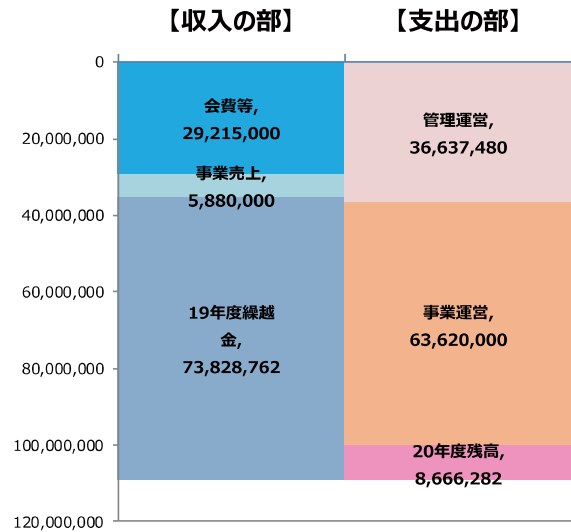
旅費交通費	理事会等の交通費・日当等
通信費	FAX通信費、切手・郵便代、振込手数料
会議費	全国大会中止に伴うキャンセル費用等
接待交際費	全国大会懇親会中止により減額 理事懇親会費、会員向け慶弔金、等
賃借料	事務所フロア使用料
支払手数料	外部委託の企画・サービス費用
業務委託料	JHSへ事務局運営費、行政書士委託
事務費	事務用品代、システムライセンス各種ほか
広告宣伝費	販促品増刷
諸会費	他団体の会費、新規加入費用等
雑損失	仮払消費税（仮受消費税が無いため）

## 第4号議案 2020年度 収支予算（案）承認の件

### 1. 2020年度 収支予算（案）明細書（支出の部：事業費）

(単位：円)

科 目	予 算 額
<b>事業費</b>	<b>63,620,000</b>
地盤調査・補強工事-共同	6,620,000
地盤調査委員会	16,900,000
補強工事委員会	12,682,000
建物検査委員会	9,974,000
測量委員会	1,644,000
広報委員会	9,710,000
全セグメント共通	6,090,000
経常費用計	100,257,480
評価損益調整前当期増減額	-65,162,480
評価損益等計	0
当期経常増減額	-65,162,480
2. 経常外増減の部	
(1) 経常外収益	
経常外収益計	0
(2) 経常外費用	
経常外費用計	0
当期経常外増減額	0
当期一般正味財産増減額	-65,162,480
一般正味財産期首残高	73,828,762
一般正味財産期末残高	8,666,282
II 指定正味財産増減の部	
当期指定正味財産増減額	0
指定正味財産期首残高	0
指定正味財産期末残高	0
III 正味財産期末残高	8,666,282



2020年度 期末残高(予定)

¥ 8,666,282-



一般社団法人 全国住宅技術品質協会

34

## 第5号議案 役員選任（理事・監事）の件

### 役員（理事及び監事）選任の件

役員（理事及び監事）の任期満了に伴い、理事及び監事について定款第24条第2項に基づき、社員の中から役員候補をご提案致します。

	社名	氏名	選任する役員名称	備考
役員候補①	アートフォースジャパン(株)	山口 喜廣	理事	理事再任
役員候補②	JHSインジニアリング(株)	石井 洋一	理事	理事再任
役員候補③	(株)グルトコンサルタント	西村 祥久	理事	理事再任
役員候補④	(有)ファンデックス	初山 司	理事	理事再任
役員候補⑤	(株)アースプライム	青木 宏	理事	理事再任
役員候補⑥	検NET(株)	松田 隆模	理事	理事再任
役員候補⑦	(株)スクエア	賀来 秀	理事	理事再任
役員候補⑧	ジャパンホームシールド(株)	斉藤 武司	監事	監事再任



一般社団法人 全国住宅技術品質協会

35

## 定款変更の件

本協会の目的遂行並びに更なる発展に向け、定款の一部を変更したくご提案致します。

【主要変更点】 ※別紙、変更定款（案）資料参照

第23条第1号（役員設置）

現行定款：理事 5名以上8名以内

変更定款：**理事 5名以上10名以内**

協会の運営体制拡充を図るため理事の人数を増員する

第27条第1項及び第2項（役員任期） ※第1項：理事 第2項：監事

現行定款：役員任期：選任後2年（再任に関する条文無し）

変更定款：**再任に関する条文を追加（連続する場合は2期4年まで）**

上記に関連し、協会運営体制拡充を目的により多くの社員（会員）が運営に携われるように役員任期に上限を設定

## 定款変更の件

【その他軽微な変更点】

第6条（社員資格の取得）

現行定款：理事会承認事項

変更定款：**会員規程に定める手続きを経ることに変更**

定款及び会員規程共に理事会承認事項として条文化されており、重複しているため、定款条文を変更

第32条第2項（権限）

現行定款：条文無し

変更定款：**新たに制定した理事会運営規程を第2項にて条文化**

第41条（定款の変更）及び第42条（解散）

現行定款：条文記載 第20条第2項（誤）

変更定款：**条文記載 第21条第2項（正）**

# 決算報告書

自 2019年7月 1日  
至 2020年6月30日



一般社団法人 全国住宅技術品質協会

# 貸借対照表

2020年 6月30日現在

一般会計

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	63,715,181	63,520,901	194,280
売掛金	107,910	79,920	27,990
未収掛金	7,988,165	9,084,046	-1,095,881
未収蔵品	0	30,558	-30,558
貯前払引当金	6,331,558	4,734,748	1,596,810
貸倒引当金	49,385	0	49,385
貸倒引当金	-48,576	-55,167	6,591
流動資産合計	78,143,623	77,395,006	748,617
2. 固定資産			
(3) その他固定資産			
ソフ ト前 払 費 用	609,588	0	609,588
長期前払費用	900,000	0	900,000
その他固定資産合計	1,509,588	0	1,509,588
固定資産合計	1,509,588	0	1,509,588
資産合計	79,653,211	77,395,006	2,258,205
II 負債の部			
1. 流動負債			
未払り費用	5,819,344	8,717,321	-2,897,977
預り金	5,105	27,567	-22,462
流動負債合計	5,824,449	8,744,888	-2,920,439
負債合計	5,824,449	8,744,888	-2,920,439
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
指定正味財産合計	0	0	0
2. 一般正味財産	73,828,762	68,650,118	5,178,644
正味財産合計	73,828,762	68,650,118	5,178,644
負債及び正味財産合計	79,653,211	77,395,006	2,258,205

# 正味財産増減計算書

2019年 7月 1日から2020年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受取入金	700,000	600,000	100,000
受取事業費	58,939,593	59,299,121	-359,528
受取事業費	4,059,600	4,539,500	-479,900
受取事業費	15	9	6
経常収益計	63,699,208	64,438,630	-739,422
(2) 経常費用			
事業費	21,224,904	35,465,156	-14,240,252
技術品質講習会費	1,753,982	5,807,930	-4,053,948
旅会費	917,404	2,456,009	-1,538,605
接支待	441,555	1,018,620	-577,065
業務委託手数料	0	62,037	-62,037
基標準書作成費	28,223	133,338	-105,115
旅事場マナ一集費	366,800	2,137,926	-1,771,126
現場マナ一集費	0	326,160	-326,160
通事員会運営費	0	36,000	-36,000
旅会接支待	0	290,160	-290,160
資格試験(対務信託)	0	318,971	-318,971
事業委託手数料	0	311,771	-311,771
資格試験(更新)	3,482,628	4,620,362	-1,137,734
資格試験(新規受験)	3,110,269	4,249,322	-1,139,053
旅会接支待	0	1,167	-1,167
資格試験(対務信託)	105,000	25,068	79,932
資格試験(更新)	267,359	344,805	-77,446
資格試験(新規受験)	624,219	315,640	308,579
旅会接支待	15,480	0	15,480
資格試験(更新)	60,511	0	60,511
資格試験(新規受験)	548,228	315,640	232,588
旅会接支待	1,324,539	98,400	1,226,139
資格試験(更新)	417,100	0	417,100
資格試験(新規受験)	60,511	0	60,511
旅会接支待	846,928	98,400	748,528
資格試験(更新)	3,516,685	5,676,566	-2,159,881
資格試験(新規受験)	164,560	213,223	-48,663
旅会接支待	403,564	36,200	367,364
資格試験(更新)	585,511	0	585,511
資格試験(新規受験)	160,000	523,039	-363,039
旅会接支待	2,203,050	4,904,104	-2,701,054
資格試験(更新)	360,000	785,185	-425,185
資格試験(新規受験)	360,000	785,185	-425,185
旅会接支待	0	704,233	-704,233
資格試験(更新)	0	425,513	-425,513
資格試験(新規受験)	0	278,720	-278,720
旅会接支待	0	1,864,290	-1,864,290
資格試験(更新)	0	1,688,916	-1,688,916
資格試験(新規受験)	0	56,204	-56,204
旅会接支待	0	75,059	-75,059
資格試験(更新)	0	44,111	-44,111
資格試験(新規受験)	0	1,222,693	-1,222,693
旅会接支待	0	212,693	-212,693
資格試験(更新)	0	1,010,000	-1,010,000
資格試験(新規受験)	0	725,450	-725,450
旅会接支待	0	725,450	-725,450
資格試験(更新)	642,843	2,498,436	-1,855,593
資格試験(新規受験)	104,833	70,436	34,397
旅会接支待	538,010	2,228,000	-1,689,990
資格試験(更新)	0	200,000	-200,000
資格試験(新規受験)	0	881,300	-881,300
旅会接支待	0	190,800	-190,800
資格試験(更新)	0	690,500	-690,500
資格試験(新規受験)	435,412	76,407	359,005
旅会接支待	0	76,407	-76,407
資格試験(更新)	435,412	0	435,412
資格試験(新規受験)	127,874	1,451,826	-1,323,952
旅会接支待	70,874	508,960	-438,086
資格試験(更新)	0	137,498	-137,498
資格試験(新規受験)	0	798,000	-798,000
旅会接支待	0	7,368	-7,368
資格試験(更新)	57,000	0	57,000
資格試験(新規受験)	218,000	780,000	-562,000
旅会接支待	218,000	780,000	-562,000

# 正味財産増減計算書

2019年 7月 1日から2020年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
ニ ュ ー ス リ リ ー ス	641,725	81,725	560,000
広 告 宣 伝 費	641,725	81,725	560,000
パ ン フ レ ッ ト 等 の 増 刷 費	0	49,975	-49,975
広 告 宣 伝 費	0	49,975	-49,975
住宅に関する市場調査 (Webアンケート調査)	1,940,000	2,033,556	-93,556
通 信 費	0	556	-556
接 待 交 際 費	0	53,000	-53,000
支 払 手 数 料	1,940,000	0	1,940,000
業 務 委 託 手 数 料	0	1,980,000	-1,980,000
地盤工学会宅地防災検討委員会協賛	0	925,926	-925,926
広 告 宣 伝 費	0	925,926	-925,926
産学官等団体との活動 (研修・後援・協賛)	0	282,000	-282,000
諸 会 費	0	282,000	-282,000
安 全 衛 生 手 帳 の 作 成 費	1,298,875	94,336	1,204,539
事 務 信 託 手 数 料	978,988	94,336	884,652
通 信 費	180,587	0	180,587
業 務 委 託 手 数 料	139,300	0	139,300
海 外 研 修 費	2,488,772	3,342,884	-854,112
旅 費 交 際 費	2,324,681	3,148,438	-823,757
接 待 交 際 費	164,091	194,446	-30,355
書籍の販売 (標準書、現場マナー)	1,113,204	26,660	1,086,544
事 務 信 託 手 数 料	947,800	23,855	923,945
通 信 費	165,404	2,805	162,599
業 務 改 善 支 援 費	36,298	474,245	-437,947
旅 支 交 際 費	6,298	114,245	-107,947
支 払 手 数 料	30,000	0	30,000
業 務 委 託 手 数 料	0	360,000	-360,000
新 人 教 育 研 修 会 料	285,000	0	285,000
業 務 委 託 手 数 料	285,000	0	285,000
ジ オ カ ル テ 整 備 研 修 会 料	300,562	0	300,562
旅 費 交 際 費	67,434	0	67,434
会 費	92,128	0	92,128
業 務 委 託 手 数 料	141,000	0	141,000
建 材 メ ー カ ー 等 工 場 見 学 会 費	348,031	0	348,031
旅 支 交 際 費	33,031	0	33,031
支 払 手 数 料	315,000	0	315,000
カンボジア実習生受入事業補助 (渡航費用)	286,255	0	286,255
旅 費 交 際 費	286,255	0	286,255
管 理 費	37,295,660	23,467,783	13,827,877
旅 費 交 際 費	1,100,786	1,520,959	-420,173
通 信 費	717,036	822,321	-105,285
会 費	1,561,435	1,045,701	515,734
消 耗 品	14,086	43,346	-29,260
図 書 交 際 費	1,800	0	1,800
接 待 交 際 費	2,010,074	2,421,347	-411,273
賃 租 料	792,500	780,000	12,500
諸 税	70,400	82,050	-11,650
支 払 手 数 料	132,000	0	132,000
業 務 委 託 手 数 料	1,947,794	1,762,765	185,029
教 育 宣 伝 費	20,220,000	8,516,872	11,703,128
告 白 費	4,630	0	4,630
広 告 宣 伝 費	923,171	256,000	667,171
事 務 費	2,141,584	2,293,905	-152,321
顧 問 料	400,000	0	400,000
倒 引 当 金 繰 入	-6,591	-73,410	66,819
雑 損 失	5,264,955	3,928,934	1,336,021
貸 倒 損 失	0	66,993	-66,993
経常費用計	58,520,564	58,932,939	-412,375
評価損益等調整前当期経常増減額	5,178,644	5,505,691	-327,047
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	5,178,644	5,505,691	-327,047
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	5,178,644	5,505,691	-327,047
一般正味財産期首残高	68,650,118	63,144,427	5,505,691
一般正味財産期末残高	73,828,762	68,650,118	5,178,644
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	73,828,762	68,650,118	5,178,644



# 予算対比正味財産増減計算書

2019年 7月 1日から2020年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科 目	予算額	決算額	差 異
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受取収入	500,000	700,000	-200,000
受取業取	60,355,000	58,939,593	1,415,407
受取業取	6,606,000	4,059,600	2,546,400
受取業取	0	15	-15
経常収益計	67,461,000	63,699,208	3,761,792
(2) 経常費用			
事業費	67,460,000	21,224,904	46,235,096
技術品質講習会	7,872,000	1,753,982	6,118,018
旅会費	2,083,450	917,404	1,166,046
通支	1,975,000	441,555	1,533,445
支業	100,000	0	100,000
支業	0	28,223	-28,223
支業	3,713,550	366,800	3,346,750
支業	9,038,000	3,482,628	5,555,372
支業	7,938,000	3,110,269	4,827,731
支業	0	105,000	-105,000
支業	1,100,000	267,359	832,641
支業	1,230,000	624,219	605,781
支業	0	15,480	-15,480
支業	0	60,511	-60,511
支業	1,230,000	548,228	681,772
支業	770,000	1,324,539	-554,539
支業	0	417,100	-417,100
支業	0	60,511	-60,511
支業	770,000	846,928	-76,928
支業	9,655,000	3,516,685	6,138,315
支業	1,660,000	164,560	1,495,440
支業	250,000	0	250,000
支業	275,000	403,564	-128,564
支業	0	585,511	-585,511
支業	460,000	160,000	300,000
支業	7,010,000	2,203,050	4,806,950
支業	570,000	360,000	210,000
支業	0	360,000	-360,000
支業	360,000	0	360,000
支業	210,000	0	210,000
支業	5,180,000	642,843	4,537,157
支業	1,000,000	104,833	895,167
支業	180,000	0	180,000
支業	3,700,000	538,010	3,161,990
支業	300,000	0	300,000
支業	2,045,000	435,412	1,609,588
支業	586,000	0	586,000
支業	324,000	0	324,000
支業	1,045,000	0	1,045,000
支業	90,000	0	90,000
支業	0	435,412	-435,412
支業	3,500,000	127,874	3,372,126
支業	1,400,000	70,874	1,329,126
支業	520,000	0	520,000
支業	1,100,000	0	1,100,000
支業	480,000	57,000	423,000
支業	2,400,000	218,000	2,182,000
支業	2,400,000	218,000	2,182,000
支業	950,000	641,725	308,275
支業	950,000	641,725	308,275
支業	2,400,000	1,940,000	460,000
支業	2,400,000	1,940,000	460,000
支業	1,269,000	0	1,269,000
支業	500,000	0	500,000
支業	300,000	0	300,000
支業	469,000	0	469,000
支業	2,560,000	1,298,875	1,261,125
支業	2,000,000	978,988	1,021,012
支業	500,000	180,587	319,413
支業	60,000	139,300	-79,300
支業	3,940,000	2,488,772	1,451,228
支業	3,740,000	2,324,681	1,415,319
支業	200,000	164,091	35,909
支業	100,000	1,113,204	-1,013,204
支業	70,000	947,800	-877,800
支業	30,000	165,404	-135,404

# 予算対比正味財産増減計算書

2019年 7月 1日から2020年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科 目	予算額	決算額	差 異
業 務 改 善 支 援	570,000	36,298	533,702
旅 費 交 通 費 料	230,000	6,298	223,702
カ ン ボ ジ ア 実 習 生 育 成 事 業	3,000,000	30,000	3,000,000
研 究 開 発 費	3,000,000	0	3,000,000
新 人 教 育 研 修 会	1,900,000	285,000	1,615,000
旅 事 業 費 交 務 通 費 費 料	800,000	0	800,000
ジ オ カ ル テ 務 委 託 手 数 研 修 会	200,000	0	200,000
旅 会 業 務 委 託 手 数 研 修 会	900,000	285,000	615,000
建 材 メ ー カ ー 工 場 見 学 会	830,000	300,562	529,438
旅 会 業 務 委 託 手 数 研 修 会	400,000	67,434	332,566
支 払 手 数 研 修 会	200,000	92,128	107,872
測 量 機 器 自 主 点 検 D V D 作 成	230,000	141,000	89,000
旅 会 業 務 委 託 手 数 研 修 会	1,500,000	348,031	1,151,969
支 払 手 数 研 修 会	1,455,000	33,031	1,421,969
測 量 機 器 自 主 点 検 D V D 作 成	45,000	0	45,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	0	315,000	-315,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	550,000	0	550,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	200,000	0	200,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	30,000	0	30,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	320,000	0	320,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	2,000,000	0	2,000,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	2,000,000	0	2,000,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	2,500,000	286,255	2,213,745
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	0	286,255	-286,255
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	2,500,000	0	2,500,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	1,131,000	0	1,131,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	341,000	0	341,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	10,000	0	10,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	780,000	0	780,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	38,873,000	37,295,660	1,577,340
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	2,250,000	1,100,786	1,149,214
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	860,500	717,036	143,464
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	1,600,000	1,561,435	38,565
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	50,000	14,086	35,914
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	0	1,800	-1,800
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	3,460,000	2,010,074	1,449,926
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	780,000	792,500	-12,500
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	50,000	70,400	-20,400
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	542,000	132,000	410,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	2,204,800	1,947,794	257,006
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	20,180,000	20,220,000	-40,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	0	4,630	-4,630
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	1,180,000	923,171	256,829
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	1,715,700	2,141,584	-425,884
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	0	400,000	-400,000
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	0	-6,591	6,591
旅 通 支 払 手 数 研 修 会	4,000,000	5,264,955	-1,264,955
経常費用計	106,333,000	58,520,564	47,812,436
評価損益等調整前当期経常増減額	-38,872,000	5,178,644	-44,050,644
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	-38,872,000	5,178,644	-44,050,644
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	-38,872,000	5,178,644	-44,050,644
一般正味財産期首残高	68,650,118	68,650,118	0
一般正味財産期末残高	29,778,118	73,828,762	-44,050,644
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	29,778,118	73,828,762	-44,050,644

# 財産目録

2020年 6月30日現在

一般会計

(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)	預金	普通預金		63,706,781
		普通預金 (入金)		8,400
	売掛金			107,910
	未収会費			7,988,165
	貯蔵品			6,331,558
	前払費用			49,385
	貸倒引当金			-48,576
流動資産合計				78,143,623
(固定資産)	その他固定資産			
	ソフトウェア			609,588
	長期前払費用			900,000
固定資産合計				1,509,588
資産合計				79,653,211
(流動負債)	未払費用			5,819,344
	預り金			5,105
流動負債合計				5,824,449
負債合計				5,824,449
正味財産				73,828,762

# 残高証明書 ACCOUNT BALANCE CERTIFICATE

〒130-0026

東京都 墨田区 両国 2丁目  
10-14 両国シティコア17階

株式会社 **三菱UFJ銀行**



作成日 令和 02年 07月 01日

一般社団法人 全国住宅技術品質協会 様

MUFG Bank, Ltd.

お取引店 本所 支店

電話 03 (3631) 5101



NH9A1A20200702 020186#

0353 RYBI150D E N 11

K1

(全口座 (口座別) )

同文のもの 1通発行の内第 1号

(353-0098939)

令和 02年 06月 30日現在の貴方ご名義下記勘定残高について  
相違ないことを証明いたします。

THIS IS TO CERTIFY THAT THE BALANCE OF YOUR ACCOUNT(S)  
WITH MUFG Bank, Ltd. SHOWS THE AMOUNT(S) INDICATED BELOW.

1 ページ

勘定 ACCOUNT	口座番号 ACCOUNT NO.	残高 BALANCE				(内決済未確認証券類) BILLS OR CHECKS FOR COLLECTION				備考 REMARKS
普通預金	0121255			¥63706781					¥0	
普通預金	0129062			¥8400					¥0	
以下余白										

・この証明書の金額は訂正いたしません。  
・金額は、証明日現在の元帳最終残高を表わし決済未確認の証券類を含んでいることがあります。  
この場合はその金額を「(内決済未確認証券類)」に表示します。  
・「当座貸越(総合)」には、普通預金貸越型のカードローンご利用額も含まれます。  
・口座番号欄は、口座指定のご依頼の場合のみ表示します。

YBI01 NH9A1A R0012658  
1356800

以上

# 2019年度 監査報告書

一般社団法人 全国住宅技術品質協会  
代表理事 山口 喜 廣 殿

監事は、2019年 7月 1日から2020年 6月 30日までの事業年度の理事の職務の執行並びに財産及び損益の状況について、本監査報告書を作成し、以下の通り報告致します。

## 1. 監査の方法及びその内容

監事は、理事及び使用人等と意思の疎通を図り、情報の収集及び監査の環境整備に努めるとともに、理事会その他重要な会議に出席し、理事及び使用人等からその職務の執行状況について報告を受け、必要に応じて説明を求め、重要な決裁書類等を閲覧し、法人事務所において業務及び財産の状況、並びに実施について調査致しました。

さらに、会計帳簿又はこれに関する資料の調査を実施致しました。

以上の方法に基づき、当該事業年度に係る事業報告書及びその付属明細書、計算関係書類（貸借対照表、正味財産増減計算書及びこれらの付属明細書）について検討致しました。

## 2. 監査の結果

### (1) 事業報告等の監査結果

- 一 事業報告及びその付属明細書は、法令及び定款に従い法人の状況を正しく示しているものと認めます。
- 二 理事の職務の執行に関する不正の行為又は法令若しくは定款に違反する重大な事実は認められません。

### (2) 計算関係書類の監査結果

計算関係書類は、法人の財産及び損益の状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認めます。

以上

2020年 7月 17日

一般社団法人 全国住宅技術品質協会

監 事 齊 藤 武 司



# 収支予算書

自 2020年7月 1日  
至 2021年6月30日



一般社団法人 全国住宅技術品質協会

# 収支予算書

2020年 7月 1日から2021年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科 目	予算額	前年度予算額	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受取入金	400,000	500,000	-100,000
受取業会費	28,815,000	60,355,000	-31,540,000
経常収益計	5,880,000	6,606,000	-726,000
(2) 経常費用	35,095,000	67,461,000	-32,366,000
事業費	63,620,000	67,460,000	-3,840,000
技術品質講習会	6,227,000	7,872,000	-1,645,000
旅会費	1,479,000	2,083,450	-604,450
通業委員会	1,410,000	1,975,000	-565,000
委託員	0	100,000	-100,000
旅接資格試験(委託)	3,338,000	3,713,550	-375,550
資格試験(委託)	6,931,000	9,038,000	-2,107,000
資格試験(委託)	6,056,000	7,938,000	-1,882,000
資格試験(委託)	875,000	1,100,000	-225,000
資格試験(委託)	1,319,000	1,230,000	89,000
資格試験(委託)	1,319,000	1,230,000	89,000
資格試験(委託)	640,000	770,000	-130,000
資格試験(委託)	640,000	770,000	-130,000
資格試験(委託)	7,435,000	9,655,000	-2,220,000
旅会費	0	1,660,000	-1,660,000
旅会費	0	250,000	-250,000
旅会費	0	275,000	-275,000
旅会費	0	460,000	-460,000
旅会費	7,435,000	7,010,000	425,000
旅会費	950,000	570,000	380,000
旅会費	350,000	360,000	-10,000
旅会費	600,000	210,000	390,000
旅会費	1,960,000	5,180,000	-3,220,000
旅会費	600,000	1,000,000	-400,000
旅会費	60,000	180,000	-120,000
旅会費	1,300,000	3,700,000	-2,400,000
旅会費	0	300,000	-300,000
旅会費	1,269,000	2,045,000	-776,000
旅会費	769,000	586,000	183,000
旅会費	0	324,000	-324,000
旅会費	0	1,045,000	-1,045,000
旅会費	0	90,000	-90,000
旅会費	500,000	0	500,000
旅会費	3,380,000	3,500,000	-120,000
旅会費	1,400,000	1,400,000	0
旅会費	400,000	520,000	-120,000
旅会費	0	1,100,000	-1,100,000
旅会費	1,580,000	480,000	1,100,000
旅会費	1,000,000	2,400,000	-1,400,000
旅会費	1,000,000	2,400,000	-1,400,000
旅会費	1,250,000	950,000	300,000
旅会費	1,250,000	950,000	300,000
旅会費	2,200,000	2,400,000	-200,000
旅会費	2,200,000	2,400,000	-200,000
旅会費	1,000,000	0	1,000,000
旅会費	1,000,000	0	1,000,000
旅会費	2,500,000	1,269,000	1,231,000
旅会費	700,000	500,000	200,000
旅会費	400,000	300,000	100,000
旅会費	1,400,000	469,000	931,000
旅会費	0	2,560,000	-2,560,000
旅会費	0	2,000,000	-2,000,000
旅会費	0	500,000	-500,000
旅会費	0	60,000	-60,000
旅会費	0	3,940,000	-3,940,000
旅会費	0	3,740,000	-3,740,000
旅会費	0	200,000	-200,000
旅会費	100,000	100,000	0
旅会費	70,000	70,000	0
旅会費	30,000	30,000	0
旅会費	493,000	570,000	-77,000
旅会費	185,000	230,000	-45,000
旅会費	308,000	300,000	-32,000
旅会費	3,000,000	3,000,000	0
旅会費	3,000,000	3,000,000	0
旅会費	5,500,000	1,900,000	3,600,000
旅会費	1,400,000	800,000	600,000
旅会費	700,000	0	700,000

# 収支予算書

2020年 7月 1日から2021年 6月30日まで

一般会計

(単位:円)

科目	予算額	前年度予算額	増減
事業委託手数料	0	200,000	-200,000
シオカールテ	3,400,000	900,000	2,500,000
旅会費	700,000	830,000	-130,000
業務委託手数料	300,000	400,000	-100,000
建材メーカール	200,000	200,000	0
旅会費	200,000	230,000	-30,000
業務委託手数料	1,800,000	1,500,000	300,000
測量機器自主点検DVD作成	0	1,455,000	-1,455,000
旅通支	0	45,000	-45,000
業務委託手数料	1,800,000	0	1,800,000
旅通支	0	550,000	-550,000
業務委託手数料	0	200,000	-200,000
旅通支	0	30,000	-30,000
業務委託手数料	0	320,000	-320,000
旅通支	4,000,000	2,000,000	2,000,000
業務委託手数料	330,000	0	330,000
旅通支	120,000	0	120,000
業務委託手数料	400,000	0	400,000
旅通支	3,150,000	2,000,000	1,150,000
業務委託手数料	1,500,000	2,500,000	-1,000,000
旅通支	1,500,000	2,500,000	-1,000,000
業務委託手数料	0	1,131,000	-1,131,000
旅通支	0	341,000	-341,000
業務委託手数料	0	10,000	-10,000
旅通支	0	780,000	-780,000
業務委託手数料	3,180,000	0	3,180,000
旅通支	500,000	0	500,000
業務委託手数料	180,000	0	180,000
旅通支	2,500,000	0	2,500,000
業務委託手数料	1,400,000	0	1,400,000
旅通支	500,000	0	500,000
業務委託手数料	900,000	0	900,000
旅通支	1,896,000	0	1,896,000
業務委託手数料	1,896,000	0	1,896,000
旅通支	190,000	0	190,000
業務委託手数料	30,000	0	30,000
旅通支	10,000	0	10,000
業務委託手数料	150,000	0	150,000
旅通支	900,000	0	900,000
業務委託手数料	900,000	0	900,000
旅通支	900,000	0	900,000
業務委託手数料	900,000	0	900,000
旅通支	36,637,480	38,873,000	-2,235,520
業務委託手数料	1,400,000	2,250,000	-850,000
旅通支	1,180,500	860,500	320,000
業務委託手数料	500,000	1,600,000	-1,100,000
旅通支	50,000	50,000	0
業務委託手数料	1,445,000	3,460,000	-2,015,000
旅通支	810,000	780,000	30,000
業務委託手数料	50,000	50,000	0
旅通支	542,000	542,000	0
業務委託手数料	109,800	2,204,800	-2,095,000
旅通支	24,180,000	20,180,000	4,000,000
業務委託手数料	100,000	1,180,000	-1,080,000
旅通支	2,270,180	1,715,700	554,480
業務委託手数料	4,000,000	4,000,000	0
旅通支	100,257,480	106,333,000	-6,075,520
業務委託手数料	-65,162,480	-38,872,000	-26,290,480
旅通支	0	0	0
業務委託手数料	-65,162,480	-38,872,000	-26,290,480
旅通支			
業務委託手数料	0	0	0
旅通支	0	0	0
業務委託手数料	0	0	0
旅通支	-65,162,480	-38,872,000	-26,290,480
業務委託手数料	73,828,762	68,650,118	5,178,644
旅通支	8,666,282	29,778,118	-21,111,836
業務委託手数料	0	0	0
旅通支	0	0	0
業務委託手数料	0	0	0
旅通支	8,666,282	29,778,118	-21,111,836